



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июля 2016 г. № 237-п
г. Нарьян-Мар

О внесении изменений в Порядок предоставления приемной семье субсидии на приобретение жилой площади

В соответствии с частью 7 статьи 24 закона Ненецкого автономного округа от 20.12.2013 № 121-оз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Ненецкого автономного округа» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в Порядок предоставления приемной семье субсидии на приобретение жилой площади, утвержденный постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 24.07.2014 № 276-п (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 17.08.2015 № 262-п), согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



И.В. Кошин

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 25.07.2016 № 237-п «О
внесении изменений в Порядок
предоставления приемной семье
субсидии на приобретение жилой
площади»

**Изменения
в Порядок предоставления приемной семье
субсидии на приобретение жилой площади**

1. Пункт 2 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:
«4) приемные дети (приемный ребенок) относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, первично выявленных на территории Ненецкого автономного округа.»
2. В подпункте 2 пункта 4 слова «на одного члена семьи менее учетной нормы» заменить словами «на одного приемного ребенка менее 18 квадратных метров».
3. В пункте 6 слова «не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления по месту приобретения жилья (далее – учетная норма)» заменить словами «не менее 18 квадратных метров (далее – норма предоставления)».
4. Пункт 8 изложить в следующей редакции:
«8. Размер субсидии рассчитывается исходя из количества приемных детей, нормы предоставления на одного приемного ребенка, средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, установленной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа для муниципального образования Ненецкого автономного округа, в котором приобретается жилое помещение.

Размер субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$S = K \times N \times X, \text{ где:}$$

- S - сумма субсидии;
K – количество приемных детей;
N – норма предоставления;
X - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, установленная постановлением Администрации Ненецкого

автономного округа для муниципального образования Ненецкого автономного округа, в котором приобретается жилое помещение.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения на одного приемного ребенка не должна быть меньше нормы предоставления.

В случае приобретения жилого помещения, общая площадь которого на одного приемного ребенка превышает норму предоставления, при расчете размера субсидии учитывается норма предоставления на каждого приемного ребенка.

Если фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади приобретаемого жилья превышает среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, для целей определения размера субсидии применяется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья.

Если фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади приобретаемого жилья не превышает среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, для целей определения размера субсидии применяется фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья.».

5. В пункте 11:

1) в подпункте 3 слова «не менее учетной нормы» заменить словами «не менее нормы предоставления»;

2) в подпункте 4 слова «не менее учетной нормы» заменить словами «не менее нормы предоставления»;

3) дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) справка органа опеки и попечительства о первичном выявлении ребенка на территории Ненецкого автономного округа;»;

4) в подпункте 6 слова «либо администрацией соответствующего муниципального образования Ненецкого автономного округа» исключить;

5) дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) документы, подтверждающие наличие или отсутствие у членов приемной семьи жилых помещений, занимаемых по договору социального найма, служебных жилых помещений по месту жительства, выданные администрацией соответствующего муниципального образования.».

6. В пункте 18:

1) в первом абзаце слова: «(по количеству собственников)» заменить словами «(по каждому приемному ребенку)»;

2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«При получении субсидии на приобретение квартиры при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома заявитель обязан представить в Уполномоченный орган копию договора об участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома - в течение 30 календарных дней со дня его государственной регистрации в установленном порядке (при сдаче многоквартирного жилого дома и регистрации права собственности на квартиру - выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним).»;

3) абзацы третий, четвертый признать утратившими силу.
