



Администрация Ненецкого автономного округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июня 2016 г. № 179-п  
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении Порядка  
предоставления гражданам, обеспечиваемым  
жилыми помещениями в соответствии с Федеральным  
законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений  
в Федеральный закон «О статусе военнослужащих»  
и об обеспечении жилыми помещениями некоторых  
категорий граждан», жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору социального найма  
и предоставления им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или строительство  
жилого помещения**

В соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июня 2016 года.

Первый заместитель губернатора  
Ненецкого автономного округа



С.А. Ружников

Приложение  
к постановлению Администрации  
Ненецкого автономного округа  
от 08.06.2016 № 179-п «Об  
утверждении Порядка  
предоставления гражданам,  
обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом от 08.12.2010  
№ 342-ФЗ «О внесении изменений в  
Федеральный закон «О статусе  
военнослужащих» и об обеспечении  
жилыми помещениями некоторых  
категорий граждан», жилых  
помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

**Порядок  
предоставления гражданам, обеспечиваемым  
жилыми помещениями в соответствии с Федеральным  
законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений  
в Федеральный закон «О статусе военнослужащих»  
и об обеспечении жилыми помещениями некоторых  
категорий граждан», жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору социального найма  
и предоставления им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или строительство  
жилого помещения**

**Раздел I  
Общие положения**

1. Настоящий Порядок предусматривает организацию деятельности по обеспечению жилыми помещениями следующих категорий граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ) и статье 2 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ), принятых до 1 января 2005 года органами местного самоуправления на учет нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи

с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года (далее - граждане), и совместно проживающих с ними членов семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации:

1) граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы;

2) члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанным нуждающимися в жилых помещениях или имевшим основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы;

3) граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;

4) граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

2. Обеспечение жилыми помещениями граждан в соответствии с настоящим Порядком осуществляется за счет средств федерального бюджета по выбору гражданина в форме предоставления:

- 1) жилого помещения в собственность бесплатно;
- 2) жилого помещения по договору социального найма;
- 3) единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее - денежная выплата).

3. Жилое помещение, предоставляемое по договору социального найма или в собственность бесплатно либо приобретенное (построенное) за счет средств денежной выплаты, должно быть пригодным для постоянного проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, расположенного на территории Ненецкого автономного округа, а также соответствовать иным требованиям законодательства.

4. Реализация на территории Ненецкого автономного округа государственных полномочий по обеспечению жильем граждан осуществляется в пределах субвенций, предоставленных в очередном финансовом году из федерального бюджета окружному бюджету.

5. Главным распорядителем средств окружного бюджета, полученных в виде субвенций из федерального бюджета окружному бюджету на обеспечение жилыми помещениями граждан в соответствии с настоящим Порядком, является Департамент здравоохранения, труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного округа (далее - Департамент).

Получателем бюджетных средств, предусмотренных на приобретение или строительство жилых помещений, является Департамент.

Получателем бюджетных средств, предусмотренных на предоставление единовременной денежной выплаты гражданам, является государственное казенное учреждение Ненецкого автономного округа «Отделение социальной защиты населения» (далее – Учреждение).

6. Нуждающимися в жилых помещениях применительно к настоящему Порядку являются граждане, признанные таковыми по основаниям и в порядке, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.1998 № 1054 «О порядке учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, а также военнослужащих и сотрудников Государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.1998 № 1054).

7. Граждане снимаются с учета нуждающихся в жилых помещениях по основаниям и в порядке, предусмотренным жилищным законодательством.

8. Не имеющими жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации являются граждане, которые:

не имеют на территории Российской Федерации жилых помещений в собственности или на условиях договора социального найма для постоянного проживания;

проживают в жилых помещениях специализированного жилищного фонда при отсутствии другого жилого помещения для постоянного проживания;

проживают на условиях поднайма или временных жильцов при отсутствии другого жилого помещения для постоянного проживания.

9. Норма предоставления площади жилого помещения, предоставляемого в соответствии с настоящим Порядком в собственность бесплатно или по договору социального найма, составляет 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

10. При предоставлении в соответствии с настоящим Порядком гражданину, реализующему право на дополнительную общую площадь жилого помещения в соответствии с пунктом 2 статьи 15.1 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ, жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма, размер общей площади жилого помещения, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, указанной в пункте 9 настоящего Порядка, увеличивается в пределах от 15 квадратных метров до 25 квадратных метров.

11. С учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома или жилого дома жилое помещение, предоставляемое в соответствии с настоящим Порядком в собственность бесплатно или по договору социального найма, может быть предоставлено общей площадью, превышающей размер общей площади жилого помещения, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, указанной в пункте 9, и предусмотренного пунктом 10 настоящего Порядка увеличения размера общей площади жилого помещения. Такое превышение может составлять не более девяти квадратных метров общей площади жилого помещения в общей сложности. Для одиноко проживающего гражданина - не более 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

12. Норматив общей площади жилого помещения для расчета размера денежной выплаты устанавливается в следующем размере:

33 квадратных метра - для одиноко проживающего гражданина;

42 квадратных метра - на семью из двух человек;

по 18 квадратных метров на каждого члена семьи при численности семьи три человека и более.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при определении норматива общей площади жилого помещения, используемого для расчета размера денежной выплаты, учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 квадратных метров. При наличии права на дополнительную площадь по нескольким основаниям размер такой площади не суммируется.

13. При предоставлении гражданам, в соответствии с настоящим Порядком денежной выплаты, ее размер определяется исходя из норматива общей площади жилого помещения, определенного в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка, и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти для Ненецкого автономного округа на дату выдачи свидетельства о праве на получение денежной выплаты.

14. Размер общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину, или применяемый для расчета размера денежной выплаты, определяется в соответствии с пунктами 9 - 12 настоящего Порядка в случаях, когда:

1) гражданин и члены его семьи не имеют жилых помещений для постоянного проживания;

2) гражданином и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения;

3) гражданином и (или) членами его семьи, имеющими в собственности жилое помещение (жилые помещения) без установленных обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилых помещений) в государственную или муниципальную собственность. При этом отчуждение жилого дома (части жилого дома) осуществляется вместе с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью жилого дома) и необходимым для его использования.

15. В случае отчуждения гражданином и (или) членами его семьи жилого

помещения (жилых помещений), принадлежащего им на праве собственности, либо принадлежащей указанным гражданам доли в праве общей собственности на жилое помещение, в течение пяти лет, предшествующих дате подачи заявления, предусмотренного пунктом 17 настоящего Порядка (за исключением случая, указанного в подпункте 3 пункта 14 настоящего Порядка), или принятия ими решения не отчуждать такое жилое помещение (долю в праве общей собственности на жилое помещение) в государственную или муниципальную собственность, размер общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину, или применяемый для расчета размера денежной выплаты, определяется как разница между общей площадью жилого помещения, установленной в соответствии с пунктами 9 - 12 настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания.

В случае принятия гражданином и (или) членами его семьи решения не освобождать жилое помещение, занимаемое гражданином и (или) членами его семьи на условиях договора социального найма, размер общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину, или применяемый для расчета размера денежной выплаты, определяется как разница между общей площадью жилого помещения, установленной в соответствии с пунктами 9 - 12 настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения, оставленного для дальнейшего проживания.

При этом предоставление жилого помещения гражданину в собственность бесплатно или по договору социального найма осуществляется только в случае, если определенный таким образом размер общей площади жилого помещения, которое предполагается предоставить, составляет не менее 36 квадратных метров.

В остальных случаях обеспечение граждан жилым помещением осуществляется путем предоставления гражданам денежной выплаты.

16. Право на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального бюджета предоставляется только один раз.

## Раздел II

### **Порядок формирования реестров граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в рамках реализации Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ**

17. Граждане, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с настоящим Порядком и определившиеся с формой предоставления жилых помещений, до 1 марта текущего года (в 2016 году до 15 июня) представляют в Департамент:

1) заявление о включении в реестр граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках реализации Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ, (далее - реестр) подписанное им и совершеннолетними членами его семьи, по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку.

Заявление подается лично гражданином, имеющим право на обеспечение жилым помещением в соответствии с настоящим Порядком, либо лицом, уполномоченным им на основании доверенности. В отношении гражданина, признанного в установленном порядке недееспособным, заявление подается законным представителем при представлении документов, подтверждающих права

законного представителя.

2) согласие заявителя и членов его семьи на обработку персональных данных о себе по форме согласно Приложению 2 настоящему Порядку;

3) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи;

4) справку о составе семьи (выписку из домовой книги, поквартирной карточки);

5) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных им в качестве членов семьи;

6) документы, подтверждающие признание членами семьи гражданина иных лиц, указанных им в качестве членов семьи;

7) справку об общей продолжительности военной службы (службы);

8) копию документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в соответствии с пунктом 2 статьи 15.1 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ);

9) справку квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы) - для не имеющих жилых помещений для постоянного проживания граждан, уволенных с военной службы (службы), или справка о необеспечении жильем в период прохождения службы;

10) обязательство о расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения (жилых помещений), находящихся в государственном или муниципальном жилищных фондах или о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилых помещений) в государственную или муниципальную собственность, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи, по форме согласно Приложению 3 к настоящему Порядку (в 2 экземплярах) - в случаях, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 14 настоящего Порядка.

Согласие на принятие такого обязательства может быть подтверждено также путем представления письменного документа, удостоверенного в нотариальном или ином установленном законодательством порядке. Исполнение этого обязательства осуществляется в двухмесячный срок после подписания гражданином акта приема-передачи жилого помещения, предоставленного ему в собственность либо по договору социального найма или приобретенного по договору купли-продажи, или в ином установленном порядке.

Один экземпляр обязательства подшивается в учетное дело гражданина, на другом экземпляре Департамент делает отметку о реализации права гражданина и членов его семьи на улучшение жилищных условий и направляет указанное обязательство по принадлежности в орган (организацию), в ведении которого находится подлежащее сдаче (передаче) жилое помещение.

11) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на имеющиеся объекты недвижимости на гражданина и членов его семьи, а также справки об участии в сделках с недвижимостью гражданина и членов его семьи за последние пять лет;

12) копию технического (кадастрового) паспорта жилого помещения или справку органов (организаций) технической инвентаризации, подтверждающих размер общей площади жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или находящихся в пользовании на основании договора социального найма;

13) справку о финансировании должностей за счет средств федерального

бюджета в период службы (в отношении граждан, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящего Порядка);

14) выписку из решения органа местного самоуправления о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях);

15) удостоверение на право пользования льготами (в отношении граждан, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 настоящего Порядка, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.1998 № 1054).

18. Граждане вправе не представлять документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 4, 8, 10-14 пункта 17.

В случае непредставления гражданином документов, указанных в подпунктах 4, 8, 11 - 14 пункта 17, Департамент в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает соответствующие документы (их копии, сведения, содержащиеся в них) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Граждане вправе представить указанные в подпунктах 4, 8, 10 - 14 пункта 17 документы в Департамент по собственной инициативе.

19. В случае непредставления обязательства, указанного в подпункте 10 пункта 17 настоящего Положения, размер общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину, или применяемый для расчета размера денежной выплаты, определяется в соответствии с пунктом 15 настоящего Положения.

20. Копии документов должны быть заверены нотариально или ином установленном законодательством порядке.

21. Департамент рассматривает заявления и надлежащим образом оформленные документы, представленные гражданами, проверяет достоверность и полноту сведений, содержащихся в представленных документах, в течение 10 рабочих дней с даты подачи гражданином заявления с приложением всех необходимых документов и принимает решение о включении гражданина в реестр или об отказе во включении гражданина в реестр.

22. Основаниями для отказа о включении гражданина в реестр являются:

1) несоответствие гражданина требованиям, указанным в пункте 1 настоящего Порядка;

2) непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 17 (за исключением документов, указанных в подпунктах 4, 8, 10 - 14 пункта 17);

3) недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах;

4) реализация права на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального бюджета.

Решение о включении гражданина в реестр или об отказе во включении гражданина в реестр принимается в форме распоряжения Департамента.

О принятом решении гражданин уведомляется Департаментом в течение 5 рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

Уведомление о принятом решении оформляется в письменной форме в двух экземплярах, один из которых вручается гражданину, о чем делается



соответствующая отметка на экземпляре Департамента либо направляется заказным письмом с почтовым уведомлением. Второй экземпляр уведомления о принятом решении подшивается в учетное дело гражданина.

В случае принятия в отношении гражданина решения о включении в реестр на него заводится учетное дело, которое содержит документы, явившиеся основанием для такого решения.

23. Департамент до 1 апреля текущего года (в 2016 году до 1 июля) формирует и утверждает руководителем Департамента реестры граждан отдельно по каждой форме обеспечения жилыми помещениями, избранной гражданами, в хронологической последовательности, согласно дате постановления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по форме согласно Приложению 4 к настоящему Порядку (далее - реестры).

### Раздел III

#### **Предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения**

24. Департамент на основании реестров и объема средств, предоставленных в окружной бюджет из федерального бюджета на соответствующий финансовый год, формирует список получателей денежной выплаты.

25. Сформированный список получателей денежной выплаты утверждается распоряжением Департамента.

26. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня утверждения списка получателей денежной выплаты уведомляет граждан о включении их в список получателей денежной выплаты.

Уведомление о включении гражданина в список получателей денежной выплаты оформляется в письменной форме в двух экземплярах, один из которых вручается гражданину, о чем делается соответствующая отметка на экземпляре Департамента либо направляется заказным письмом с почтовым уведомлением. Второй экземпляр уведомления о принятом решении подшивается в учетное дело гражданина.

27. Право на получение денежной выплаты удостоверяется именной документом - свидетельством о праве на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

28. Департамент в течение 15 рабочих дней со дня утверждения списка получателей денежных выплат оформляет свидетельства.

29. Департамент в соответствии с утвержденным списком получателей денежных выплат выдает получателю выплаты свидетельство по форме согласно Приложению 5 к настоящему Порядку на основании заявления произвольной формы получателя денежной выплаты, либо лица, уполномоченного им на основании доверенности.

30. Факт получения свидетельства подтверждается подписью получателя или уполномоченного им лица в книге учета выданных свидетельств по форме согласно Приложению 6 к настоящему Порядку.

31. Ведение реестра выданных и оплаченных свидетельств о предоставлении денежной выплаты осуществляет Департамент по форме согласно Приложению 7 к настоящему Порядку.

32. Размер денежной выплаты, предоставляемой гражданину, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 15 настоящего Порядка на дату выдачи свидетельства и является неизменным на весь срок действия свидетельства.

Срок действия свидетельства исчисляется с даты его выдачи, указываемой в свидетельстве и составляет шесть месяцев.

33. Гражданин по избранному месту жительства вправе использовать денежные выплаты на следующие цели:

1) приобретение жилого помещения на первичном или вторичном рынке жилья, отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, благоустроенного применительно к условиям соответствующего населенного пункта;

2) участие в долевом строительстве многоквартирного жилого дома с последующей передачей гражданину объекта долевого строительства в виде жилого помещения и при условии планируемого ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию не позднее IV квартала года, следующего за годом заключения договора участия в долевом строительстве.

34. Департамент, Учреждение заключают с банками, расположенными на территории Ненецкого автономного округа, трехсторонние соглашения о взаимодействии в целях обслуживания средств единовременной денежной выплаты в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

35. Гражданин, получивший свидетельство, в течение срока его действия:

1) представляет свидетельство в банк, расположенный на территории Ненецкого автономного округа, в целях заключения договора об открытии банковского счета для обслуживания средств, предоставляемых в качестве единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее - договор банковского счета) на срок действия свидетельства;

2) подает в Учреждение заявление о перечислении единовременной денежной выплаты на банковский счет, открытый на основании свидетельства, с приложением копии договора банковского счета.

36. Решение о перечислении или об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты на банковский счет гражданина принимается в течение 5 календарных дней с даты регистрации в Учреждении документов, указанных в подпункте 2 пункта 35 настоящего Порядка, и оформляется распоряжением Учреждения.

37. Основаниями для отказа в перечислении единовременной денежной выплаты на банковский счет гражданина являются:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в подпункте 2 пункта 35 настоящего Порядка;

2) представление гражданином документов, указанных в подпункте 2 пункта 34 настоящего Порядка, содержащих неполные и/или недостоверные сведения;

3) истечение срока действия договора банковского счета.

38. Перечисление средств единовременной денежной выплаты на банковский счет гражданина осуществляется Учреждением в срок, не превышающий 5 календарных дней, с даты принятия Учреждением соответствующего решения.

39. В целях использования денежной выплаты для оплаты приобретаемого жилого помещения гражданин в течение срока действия договора банковского счета представляет в Учреждение следующие документы:

1) копию договора купли-продажи, содержащего условие об оплате стоимости жилого помещения за счет денежной выплаты и зарегистрированного в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

2) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности гражданина на жилое помещение. В случае непредставления ее гражданином, Управление самостоятельно запрашивает сведения в уполномоченном органе;

3) копию технического (кадастрового) паспорта жилого помещения.

40. В целях использования денежной выплаты для оплаты строящегося жилого помещения гражданин в течение срока действия договора банковского счета представляет в Учреждение копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или договора об уступке прав требований по договору об участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, содержащего условие об оплате цены объекта долевого строительства за счет средств денежной выплаты и зарегистрированного в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

41. Получатель денежной выплаты вправе приобрести (построить) жилое помещение сверх норматива общей площади жилого помещения и сверх суммы предоставляемой денежной выплаты при условии оплаты разницы за счет собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

42. Не допускается приобретение (строительство) жилого помещения, общая площадь которого дает основания для признания гражданина нуждающимся в жилом помещении, признанного в установленном порядке непригодным для проживания, а также требующего капитального ремонта.

43. В случае приобретения (строительства) жилого помещения в соответствии с пунктом 41 настоящего Порядка гражданином в Учреждение представляется также документ, подтверждающий оплату разницы за счет собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

44. Учреждение осуществляет проверку документов, представленных гражданином в соответствии с пунктами 39, 40, 43 настоящего Порядка, и согласовывает указанные документы для оплаты либо отказывает в согласовании представленных документов для оплаты.

45. Основаниями для отказа в согласовании представленных гражданином документов для оплаты является:

1) истечение срока действия договора банковского счета;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 39, 40, 43 настоящего Порядка;

3) представление гражданином документов, указанных в пунктах 39, 40, 43 настоящего Порядка, содержащих неполные и (или) недостоверные сведения;

4) несоответствие приобретаемого (строящегося) жилого помещения требованиям, установленным пунктом 42 настоящего Положения.

46. В случае отказа в согласовании представленных документов для оплаты Учреждение не позднее 10 рабочих дней с даты их регистрации направляет гражданину уведомление с указанием оснований для отказа.

47. После устранения причин, послуживших основанием для отказа в согласовании представленных документов для оплаты, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 45 настоящего Порядка, гражданин вправе вновь

обратиться в Учреждение с заявлением и документами, указанными в пунктах 39, 40, 43 настоящего Порядка.

48. В случае согласования представленных документов для оплаты Учреждение не позднее 10 рабочих дней с даты их регистрации уведомляет банк, с которым у гражданина заключен договор банковского счета, о необходимости перечисления средств с банковского счета гражданина на расчетный счет застройщика, продавца.

49. Банк в письменном виде уведомляет Учреждение о перечислении с банковского счета гражданина средств денежной выплаты.

50. В случае, если гражданин в срок действия договора банковского счета не использовал средства единовременной денежной выплаты, средства указанной денежной выплаты, находящиеся на банковском счете гражданина на дату закрытия банковского счета, возвращаются банком на реквизиты, указанные Учреждением в уведомлении банку.

51. Учреждение в течение 30 календарных дней с даты окончания договора банковского счета гражданина, направляет в Департамент информацию об использовании гражданином средств денежной выплаты на оплату при приобретении (строительстве) жилого помещения либо о возврате средств указанной денежной выплаты с банковского счета гражданина.

52. Расходы, связанные с оформлением документов на приобретение (строительство) жилого помещения, гражданин осуществляет за счет собственных средств.

53. Граждане, претендующие на получение денежной выплаты или получившие денежную выплату, несут ответственность за достоверность и полноту представленных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

54. Приобретаемое (построенное) жилое помещение оформляется в общую собственность гражданина и членов его семьи, указанных в свидетельстве.

55. В случае если выданное свидетельство не использовано в течение срока его действия, получатель денежной выплаты сохраняет свое право на приобретение (строительство) жилого помещения на условиях, предусмотренных настоящим Порядком.

56. Денежная выплата считается предоставленной гражданину после перечисления банком средств федерального бюджета по целевому назначению, что служит основанием для исключения его из списков граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

#### Раздел IV

#### **Предоставление жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма**

57. Финансирование приобретения или строительства жилых помещений для граждан, включенных в реестры граждан, избравших одну из форм предоставления жилых помещений, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 2 настоящего Порядка, осуществляется в пределах средств, предоставленных в окружной бюджет из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

58. Размер средств федерального бюджета, направляемых на приобретение или строительство жилых помещений на территории Ненецкого автономного

округа, определяется исходя из общей площади предоставляемого жилого помещения, рассчитываемой в соответствии с пунктами 9 - 11 настоящего Порядка с учетом реализации положений, установленных пунктами 14 и 15 настоящего Порядка, а также средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Ненецкому автономному округу, установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на дату включения гражданина в сводный реестр, и исходя из числа граждан, включенных в сводные реестры для предоставления жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма.

59. Строительство (приобретение) жилых помещений в собственность Ненецкого автономного округа для последующей передачи гражданам осуществляются Департаментом в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – закон о контрактной системе) следующими способами:

1) участие в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» при условии планируемого ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию не позднее IV квартала текущего года;

2) приобретение жилых помещений на первичном и (или) вторичном рынке жилья.

60. Закупки по строительству (приобретению) жилых помещений осуществляются для граждан, включенных в реестры для предоставления жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных окружным бюджетом при соблюдении следующих условий:

1) при строительстве жилых помещений устанавливается фиксированная стоимость жилых помещений с выполнением всего комплекса отделочных работ, оснащением жилых помещений электротехническим и санитарно-техническим оборудованием, газовой (электрической) плитой согласно проектной документации, включая установку моек на кухне;

2) при приобретении жилых помещений жилое помещение должно быть пригодным для проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, выбранного для постоянного проживания.

61. Департамент осуществляет действия, направленные на государственную регистрацию построенных (приобретенных) жилых помещений в государственную собственность Ненецкого автономного округа и передает Управлению имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа документы, необходимые для учета построенных (приобретенных) жилых помещений в реестре государственного имущества Ненецкого автономного округа, в порядке, установленном Администрацией Ненецкого автономного округа.

62. Департамент представляет в Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу следующие документы, подтверждающие возникновение денежных обязательств по оплате

государственного контракта на строительство жилых помещений:

- 1) государственный контракт на строительство жилых помещений;
- 2) сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключен государственный контракт, является победителем аукциона в соответствии с законом о контрактной системе;
- 3) документы, подтверждающие факт выполненных работ, в соответствии с условиями государственного контракта на строительство жилых помещений;
- 4) заключение о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта, в строительство которого инвестируются бюджетные ассигнования.

63. Департамент представляет в Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу следующие документы, подтверждающие возникновение денежных обязательств по оплате государственных контрактов на приобретение жилых помещений:

- 1) государственный контракт на приобретение жилых помещений;
- 2) сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключен государственный контракт, является победителем аукциона в соответствии с законом о контрактной системе.

64. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации права оперативного управления на жилые помещения, построенные (приобретенные) для предоставления гражданам по договорам социального найма, принимает решение в форме распоряжения о предоставлении указанных жилых помещений гражданам, включенным в реестр граждан для предоставления жилых помещений по договорам социального найма.

65. Указанные распоряжения являются основаниями для заключения Департаментом и гражданами договоров социального найма.

Предоставление жилых помещений, построенных (приобретенных) в соответствии с настоящим Порядком, иным гражданам не допускается.

66. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, включенным в реестр граждан для предоставления жилых помещений по договорам социального найма, осуществляется в порядке, определенном Жилищным кодексом Российской Федерации.

67. Решение о предоставлении жилых помещений гражданам в собственность бесплатно принимается Администрацией Ненецкого автономного округа в форме распоряжения. Указанное распоряжение является основанием для возникновения права собственности граждан и членов его семьи.

68. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 67 настоящего Порядка, уведомляет граждан, которым предоставляются жилые помещения в собственность бесплатно, о принятом решении.

69. Департамент организует работу по передаче гражданину жилого помещения и подписанию акта приема-передачи жилого помещения, который составляется в двух экземплярах. После подписания гражданином двух экземпляров акта приема-передачи один экземпляр остается у гражданина, а другой - в Департаменте.

70. Жилое помещение считается предоставленным гражданину в собственность бесплатно или по договору социального найма с момента передачи жилого помещения гражданину по акту приема-передачи жилого помещения.

71. Расходы, связанные с оформлением документов по переходу права

собственности на жилое помещение, гражданин осуществляет за счет собственных средств.

72. Жилое помещение, предоставляемое в собственность, оформляется в общую собственность гражданина и членов его семьи.

73. В случаях, если электронный аукцион по строительству (приобретению) жилых помещений для граждан признан несостоявшимся и заказчиком не принято решение об осуществлении закупки у единственного поставщика в порядке, установленном законом о контрактной системе, или заказчиком не принято решение о проведении закупки путем проведения запроса предложений в соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 83 закона о контрактной системе или иным способом в соответствии с указанным законом, Департамент доводит до сведения граждан, включенным в реестры граждан по формам обеспечения жилыми помещениями, предусмотренными подпунктами 1 и 2 пункта 2 настоящего Порядка, уведомления о признании аукциона по строительству (приобретению) жилых помещений несостоявшимся и предложения об обеспечении указанных граждан жилыми помещениями в форме предоставления денежной выплаты.

Уведомление оформляется в письменной форме в двух экземплярах, один из которых вручается гражданину, о чем делается соответствующая отметка на экземпляре Департамента либо направляется заказным письмом с почтовым уведомлением. Второй экземпляр уведомления о принятом решении подшивается в учетное дело гражданина.

74. Граждане, включенные в реестры граждан по формам обеспечения жилыми помещениями, предусмотренными подпунктами 1 и 2 пункта 2 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце втором пункта 73 настоящего Порядка, вправе обратиться в Департамент с заявлением о включении в реестр граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках реализации Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ, по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку, избрав при этом обеспечение жилым помещением в форме предоставления денежной выплаты.

75. Департамент в течение 30 рабочих дней со дня представления гражданином заявления, указанного в пункте 74 настоящего Порядка, формирует и утверждает руководителем Департамента реестр граждан, в хронологической последовательности, согласно дате постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по форме согласно Приложению 4 к настоящему Порядку.

76. Предоставление денежной выплаты осуществляется в соответствии с разделом III настоящего Порядка.

## Раздел V

### Заключительные положения

77. Предоставление гражданам жилого помещения в собственность бесплатно, по договору социального найма либо предоставление денежной выплаты является основанием для снятия граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях.

Сведения о предоставлении гражданину жилого помещения в собственность бесплатно, по договору социального найма либо о предоставлении денежной выплаты на приобретение жилого помещения направляются Департаментом в

орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с момента принятия таких решений.

78. Денежная выплата считается предоставленной гражданину с момента исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленной на его банковский счет денежной выплаты в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого по договору купли-продажи либо договору долевого участия в строительстве, представленному распорядителем счета.

79. Департамент prepares and directs the report in form and in terms, established by the federal executive authority, performing functions of control and supervision in the financial-budgetary sphere.



Приложение 1  
к Порядку предоставления  
гражданам, обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

\_\_\_\_\_  
(руководителю Департамента)

\_\_\_\_\_  
от гражданина (ки) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
зарегистрирован (а) по адресу (почтовый адрес)

### Заявление

**о включении в реестр граждан, имеющих право на обеспечение  
жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета  
в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ  
«О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе  
военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»**

Прошу включить меня, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)

паспорт \_\_\_\_\_

(серия и номер паспорта;

\_\_\_\_\_  
наименование органа, выдавшего паспорт; дата выдачи)

в реестр граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет

средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ).

В соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ отношусь к следующей категории граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета:

- граждане, уволенные с военной службы;
- члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, либо члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы;
- уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы;
- уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

В соответствии с \_\_\_\_\_

(реквизиты документа о постановке на учет

в качестве нуждающегося в жилом помещении)

признан нуждающимся в жилом помещении и состою в очереди с

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г. В \_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления, принявший решение

о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении)

Номер учетного дела \_\_\_\_\_

Члены семьи:

супруг (супруга) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)

паспортные данные: \_\_\_\_\_

(серия и номер паспорта;

наименование органа, выдавшего паспорт; дата выдачи)

место жительства: \_\_\_\_\_

дети:

1) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении): \_\_\_\_\_

(серия и номер, наименование органа,

выдавшего паспорт (свидетельство о рождении); дата выдачи)

место жительства: \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)  
 паспорт (свидетельство о рождении): \_\_\_\_\_  
 (серия и номер, наименование органа,  
 \_\_\_\_\_  
 выдавшего паспорт (свидетельство о рождении); дата выдачи)  
 место жительства: \_\_\_\_\_

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

1) \_\_\_\_\_  
 (степень родства, фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)  
 паспортные данные: \_\_\_\_\_  
 (серия и номер паспорта; наименование органа,  
 \_\_\_\_\_  
 выдавшего паспорт; дата выдачи; код подразделения)  
 место жительства: \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_  
 (степень родства, фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения)  
 паспортные данные: \_\_\_\_\_  
 (серия и номер паспорта; наименование органа,  
 \_\_\_\_\_  
 выдавшего паспорт; дата выдачи; код подразделения)  
 место жительства: \_\_\_\_\_

В настоящее время я и члены моей семьи:

не имеем жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации;

имеем жилое помещение в собственности;

проживаем в жилом помещении по договору социального найма.  
 Жилое помещение, занимаемое на основании

\_\_\_\_\_ (по договору социального найма, на праве собственности)

имею намерение в дальнейшем \_\_\_\_\_  
 (оставить за собой и членами моей семьи,

\_\_\_\_\_ освободить и сдать, безвозмездно передать в муниципальную собственность)

Обязуюсь с момента подписания настоящего заявления не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами моей семьи.

С условием получения разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной по норме предоставления жилого помещения, и общей площадью жилого помещения, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания мною и членами моей семьи, ознакомлен и согласен.

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

Я избираю следующую форму обеспечения жилым помещением:

- предоставление жилого помещения в собственность бесплатно;
- предоставление жилого помещения по договору социального найма;
- предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 7) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 8) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 9) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 10) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

- 1) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)
- 2) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)
- 3) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)
- 4) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)

Заявление принято « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Указанные в заявлении документы проверены.

\_\_\_\_\_  
(должность лица, принявшего заявление)      \_\_\_\_\_ (подпись, дата)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Приложение 2  
к Порядку предоставления  
гражданам, обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

\_\_\_\_\_

(руководителю органа исполнительной власти

\_\_\_\_\_

субъекта Российской Федерации)

от гражданина (ки) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество)

паспорт \_\_\_\_\_

(серия и номер паспорта,

\_\_\_\_\_

кем и когда выдан паспорт)

проживающего (ей) по адресу \_\_\_\_\_

### Согласие на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя и отчество)

даю согласие \_\_\_\_\_

(наименование и адрес органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях обеспечения жилым помещением в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», а именно на

совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в

---

(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

для обеспечения жилым помещением в соответствии с указанным законом.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Примечание.** Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение 3  
к Порядку предоставления  
гражданам, обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

### Обязательство

**о расторжении договора социального найма жилого помещения  
и об освобождении занимаемого жилого помещения (о безвозмездном  
отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых  
помещений) в государственную (муниципальную) собственность)**

Я, нижеподписавшийся, \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
(серия, номер)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. (далее - должник), с одной стороны, и Департамент  
здравоохранения, труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного  
округа (далее – Департамента), в лице руководителя Департамента

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением в соответствии с Федеральным законом  
от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых  
категорий граждан»:

жилого помещения в \_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство  
жилого помещения

должник и совместно проживающие с ним члены семьи принимают на себя

следующее обязательство: жилое помещение из \_\_\_\_\_ комнат общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м в квартире № \_\_\_\_\_ дома № \_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_, занимаемое ими \_\_\_\_\_  
(населенный пункт и субъект РФ)

на основании \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ Г.,  
выданного \_\_\_\_\_  
(наименование органа, предоставившего жилое помещение)

находящееся в \_\_\_\_\_  
(форма собственности)

собственности, или на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от «\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

№ \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_

(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию права)

освободить и сдать в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ненецкого автономного округа порядке в 2-месячный срок с даты подписания акта приема-передачи предоставляемого жилого помещения, или в 2-месячный срок с даты перечисления средств единовременной денежной выплаты на счет продавца жилого помещения, приобретаемого должником, или в 2-месячный срок с даты подписания акта приема-передачи жилого помещения, приобретенного по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

\_\_\_\_\_  
(руководитель органа местного самоуправления, подразделения)

(Ф.И.О.)

обязуется принять от должника занимаемое им и членами его семьи жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Совершеннолетние члены семьи, совместно проживающие с \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должника)

удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
Ф.И.О.	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	



--	--	--	--	--	--	--

М.П.

Руководитель Департамента \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

Должник \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается руководителем  
Департамента.

Приложение 4  
к Порядку предоставления гражданам,  
обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(должность руководителя Департамента,  
Ф.И.О., подпись, дата, печать)

**Реестр  
граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных**

**к ним лиц, имеющих право на обеспечение их жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках реализации Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»,**

(наименование субъекта Российской Федерации)  
по состоянию на \_\_\_\_\_ 201\_ года

№ п/п	Данные о гражданине, уволенном с военной службы (службы), и членах его семьи				Дата постановки на учет	Категория граждан <*>	Расчет площади жилого помещения				Форма обеспечения жилым помещением <****>	Примечание	
	фамилия, имя, отчество, степень родства	паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет					число, месяц, год рождения	норма предоставления площади жилого помещения на семью (18 кв. м, кол-во членов семьи)	дополнительная общая площадь жилого помещения, основание <*>	площадь жилого помещения, отчужденного гражданином или по которому гражданном принято решение оставить его за собой			расчетная общая площадь жилого помещения (гр. 9 + гр. 10 - гр. 11) <***>
номер		дата выдачи	кем выдан										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

**Члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы**

Граждане, уволенные с военной службы																			
Граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета																			
Граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР																			

-----  
<\*> В гр. 8 указывается код категории граждан:

граждане, уволенные с военной службы, - 01;

члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы, - 02;

граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, - 03;

граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР, - 04.

<\*> В гр. 10 право на дополнительную общую площадь жилого помещения размером 15 квадратных метров в соответствии с п. 8 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

<\*\*\*> В гр. 12 расчетная общая площадь жилого помещения указывается без учета конструктивных и технических параметров многоквартирного дома или жилого дома.

<\*\*\*\*> В гр. 13 избранная гражданином, уволенным с военной службы (службы), форма обеспечения жильем помещением:

С - жилое помещение в собственность;

СН - жилое помещение по договору социального найма;

ЕДВ - единовременная денежная выплата.

Приложение 5  
к Порядку предоставления  
гражданам, обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

**Свидетельство  
о праве на получение единовременной денежной  
выплаты на приобретение или строительство  
жилого помещения**

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданин

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные)

со следующим составом семьи:

- 1) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., паспортные данные/свидетельство о рождении и отношение к заявителю)
- 2) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., паспортные данные/свидетельство о рождении и отношение к заявителю)
- 3) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., паспортные данные/свидетельство о рождении и отношение к заявителю)

является получателем единовременной денежной выплаты в соответствии с Порядком обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц на территории Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_-п.

В соответствии с условиями указанного Порядка предоставляется единовременная денежная выплата на приобретение или строительство жилого помещения в размере \_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

рублей.

Норматив общей площади жилого помещения (Н) \_\_\_\_\_ кв. м.

Стоимость 1 кв. м общей площади жилья (С) \_\_\_\_\_ рублей.

Размер жилого помещения, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания (Ж) \_\_\_\_\_ кв. м.

Размер единовременной денежной выплаты  $P = (H - Ж) \times C =$  \_\_\_\_\_  
рублей.

Дата выдачи « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.

Свидетельство действительно до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года  
(включительно).

\_\_\_\_\_  
(уполномоченное лицо

Департамента  
здравоохранения, труда и  
социальной защиты  
населения Ненецкого  
автономного округа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 6  
к Порядку предоставления гражданам,  
обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

**Форма**  
**книги учета выданных свидетельств о праве**  
**на получение единовременных денежных выплат на приобретение**  
**или строительство жилого помещения на территории**  
**Ненецкого автономного округа Департаментом**  
**здравоохранения, труда и социальной защиты населения**  
**Ненецкого автономного округа**





Приложение 7  
к Порядку предоставления гражданам,  
обеспечиваемым жилыми  
помещениями в соответствии с  
Федеральным законом  
от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении  
изменений в Федеральный закон «О  
статусе военнослужащих» и об  
обеспечении жилыми помещениями  
некоторых категорий граждан»,  
жилых помещений в собственность  
бесплатно или по договору  
социального найма и предоставления  
им единовременной денежной  
выплаты на приобретение или  
строительство жилого помещения»

**Форма**  
**реестра выданных и оплаченных свидетельств о праве**  
**на получение единовременной денежной выплаты**  
**на приобретение или строительство жилого помещения**  
**на территории Ненецкого автономного округа Департаментом**  
**здравоохранения, труда и социальной защиты населения**  
**Ненецкого автономного округа**

№ п/п	Номер свидетельства	Дата выдачи свидетельства	Ф.И.О. получателя свидетельства	Размер единовременной выплаты	Дата произведенной
----------	------------------------	------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	-----------------------

				(тыс. рублей)	оплаты
1	2	3	4	5	6

---