

## Экспертное заключение об оценке регулирующего воздействия

### 1. Общие сведения:

Разработчик проекта: Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (ранее – Департамент финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа)  
(наименование разработчика проекта)

Вид и наименование проекта:

Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «О порядке учета в Ненецком автономном округе наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства»

Степень регулирующего воздействия: средняя  
(высокая / средняя / низкая)

Соблюдение процедуры ОРВ: Полностью соблюдена.  
(полностью (в основном) / частично / не соблюдена)

2. Проблема, на решение которой направлен проект, и негативные эффекты, порождаемые наличием проблемы:

Несоответствие нормативной правовой базы Ненецкого автономного округа действующему федеральному законодательству, что приводит к отсутствию учета домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства.

3. Цели предлагаемого правового регулирования (проекта) и их соответствие действующему законодательству:

Нормативное закрепление порядка учета домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства.

4. Варианты достижения поставленных целей и обоснование выбора проекта в качестве наиболее предпочтительного варианта:

Разработчиком проекта был проведен анализ варианта невмешательства – в данном случае учет домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства, невозможен, что приведет к неисполнению норм Жилищного кодекса Российской Федерации.

Принятие проекта позволит устранить имеющееся несоответствие нормативной правовой базы Ненецкого автономного округа действующему федеральному законодательству, а именно ст. 91.18 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты проектом и их количественная характеристика:

Проектом затрагиваются интересы субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности, которые являются собственниками наемных домов или жилых помещений в нихм (при принадлежности объекта собственности к частному жилищному фонду социального использования).

---

6. Права и обязанности, которые предполагается предоставить и возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности проектом, и описание предполагаемых изменений в содержании существующих прав и обязанностей:

К дополнительным обязанностям, которые планируется возложить на субъекты предпринимательской (инвестиционной) деятельности, необходимо отнести обязанность предоставления органам местного самоуправления сведений для включения наемных домов (жилых помещений в нем) в муниципальный реестр наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства.

---

7. Оценка материальных (временных, трудовых) расходов (издержек), которые понесут субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с необходимостью выполнения новых или изменения существующих обязанностей:

Принятие проекта не предполагает возникновение дополнительных расходов для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

---

8. Оценка расходов окружного бюджета на исполнение полномочий органов государственной власти для реализации предлагаемого проекта:

Реализация предлагаемого правового регулирования в отношении субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности дополнительных расходов окружного бюджета не предусматривает.

---

9. Оценка рисков невозможности решения проблемы, рисков непредвиденных негативных последствий принятия проекта:

Риски невозможности решения проблемы, риски непредвиденных негативных последствий предлагаемого правового регулирования не выявлены.

---

10. Результаты публичных консультаций:

Публичные консультации по проекту акта проводились с 16.09.2015 по 11.10.2015. В рамках публичных консультаций предложений и замечаний по проекту не поступало.

---

11. Положения проекта, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению:

Избыточные обязанности, запреты и ограничения субъектов предпринимательской деятельности не выявлены.

---

12. Положения проекта, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и (или) окружного бюджета:

Отсутствуют.

---

13. Предложения, направленные на улучшение качества проекта:

Отсутствуют

---

14. Вывод:

Рекомендуется принять проект в предложенном варианте.

---

(рекомендация принять проект / принять проект с учетом замечаний после доработки / не принимать проект)

Исполнитель: Ведущий консультант отдела реализации государственной экономической политики и административной реформы управления экономического развития Департамента финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа  
Бадьян Лидия Алексеевна.

---

(должность, фамилия, инициалы)

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
финансов и экономики  
Ненецкого автономного округа



Т.П. Логвиненко