

Управление по государственному регулированию цен (тарифов)
Ненецкого автономного округа

ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии по государственному регулированию цен (тарифов)
Ненецкого автономного округа

от 29 сентября 2015 года № 6

п. Искателей, пер. Арктический, 3, оф.302Б

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ -

Начальник Управления по государственному
регулированию цен (тарифов) НАО

Л.А. Вольнец

СЕКРЕТАРЬ -

Начальник отдела регулирования
производственно-технической сферы и
государственного контроля (надзора)
Управления по государственному
регулированию цен (тарифов) НАО

Л.Г. Выдрина

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

И.А. Мартьянова
Д.В. Мартынов
Е.А. Кравцова

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Директор ООО «Автоматика Сервис»
Инженер-технолог ООО «Автоматика Сервис»
Экономист ООО «Автоматика Сервис»

И.Л. Калашников
С.Л. Апицын
О.Ю. Труфакина

1. Рассмотрение вопроса об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО «Автоматика Сервис» на регулируемый период 2015 года и на 2016 год.

(докладчик Холодов И.Е.)

В адрес Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа представлены заявления и материалы от ООО «Автоматика Сервис» на рассмотрение и утверждение норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на регулируемый период 2015 года и на 2016 год.

УГРЦТ НАО провело экспертизу представленных материалов на основе приказов Минэнерго России от 30.12.2008 № 323 и № 325, в связи с чем были внесены корректировки в расчет значений указанных нормативов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить для ООО «Автоматика Сервис» на регулируемый период 2015 года:

1) Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию в размере 160,8 кг у.т./Гкал;

2) Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям:

- потери и затраты теплоносителя – 231,1 куб. м;

- потери тепловой энергии – 215,9 Гкал.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

2. Утвердить для ООО «Автоматика Сервис» на 2016 год:

1) Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию – в размере 160,8 кг у.т./Гкал;

2) Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям:

- потери и затраты теплоносителя – 543,1 куб. м;

- потери тепловой энергии – 507,4 Гкал.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

2. Рассмотрение дела об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую потребителям ООО «Автоматика Сервис», на регулируемый период 2015 года и на 2016 год.

(докладчик Владимирова Л.Г.)

В адрес Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа поступило заявление от общества с ограниченной ответственностью «Автоматика Сервис» (далее по тексту – ООО «Автоматика Сервис» или Общество) и представлены материалы для расчета тарифа на тепловую энергию на регулируемый период 2015 года и на 2016 год. Обществу переданы в аренду 3 автономные котельные, две из которых пристроены к жилым домам и одна – в районе школы № 4.

Расчет тарифов выполнен методом экономически обоснованных расходов.

УГРЦТ НАО провело экономическую экспертизу тарифа на тепловую энергию. Уточнены показатели объема выработки тепловой энергии на регулируемый период 2015 года (отопительный период II полугодия 2015 года) и на 2016 год, скорректированы объем отпуска тепловой энергии населению и прочим потребителям в соответствии со сложившейся динамикой фактических показателей по отпуску тепловой энергии населению и прочим потребителям по котельным, переданным Обществу в аренду.

Объем отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны тарифы на тепловую энергию, составил:

- на регулируемый период 2015 года – 6 659,82 Гкал;
- на 2016 год – 15 650,58 Гкал.

С учётом результатов, выявленных в ходе проведения экспертизы действующего порядка формирования баланса тепловой энергии, себестоимости и прибыли, экономически обоснованные затраты по товарному отпуску тепловой энергии составят:

на регулируемый период 2015 года – 7 552,2 тыс. руб., в том числе:

- затраты на приобретение топлива – 2 864,8 тыс. руб.;
- расходы на покупку электроэнергии – 763,4 тыс. руб.;
- расходы на оплату труда производственного персонала – 1 093,1 тыс. руб.;
- взносы на обязательное социальное страхование – 318,1 тыс. руб.;
- расходы на материалы, ремонт и техобслуживание – 618,7 тыс. руб.;
- прочие прямые расходы – 645,7 тыс. руб.;
- общехозяйственные расходы – 1 448,5 тыс. руб.

на 2016 год - 18 931,0 тыс. руб., в том числе:

- затраты на приобретение топлива – 6 936,6 тыс. руб.;
- расходы на покупку электроэнергии – 1 858,9 тыс. руб.;
- расходы на оплату труда производственного персонала – 2 807,1 тыс. руб.;
- взносы на обязательное социальное страхование – 828,4 тыс. руб.;
- расходы на материалы, ремонт и техобслуживание – 1 323,9 тыс. руб.;
- прочие прямые расходы – 1 453,0 тыс. руб.;
- общехозяйственные расходы – 3 723,0 тыс. руб.

По сравнению с данными Общества экономически обоснованные затраты в части товарного отпуска снижены на регулируемый период 2015 года на 50,6%, на 2016 год – 52,2%. Внесены следующие корректировки затрат:

- затраты на топливо увеличены на регулируемый период 2015 года на 9,7%, на 2016 год – на 10,2%, на электроэнергию и воду снижены на регулируемый период 2015 года соответственно на 12,8% и 87,9%, на 2016 год – на 9,9% и 76,4% в связи с корректировкой показателей объема выработки тепловой энергии на регулируемый период 2015 года и на 2016 год, потребности в топливе, электроэнергии и воде исходя из удельных показателей. В расчет тарифов приняты утвержденные на II полугодие 2015 года и планируемые к утверждению на 2016 год цены на природный газ, стоимость 1 кВт.ч. электроэнергии и 1 м³ воды;

- снижены расходы на оплату труда производственного персонала на регулируемый период 2015 года на 78,1%, на 2016 год – на 79,1%. Расходы сформированы из расчета тарифной ставки рабочего первого разряда на 2015 год в размере 7 444,08 руб., на 2016 год – 7 965,17 руб. и численности персонала, принятой УГРЦТ НАО в расчете в количестве 5 человек;

- снижены страховые взносы в социальные фонды на регулируемый период 2015 года на 78,7%, на 2016 год – на 79,1% в связи с корректировкой расходов на оплату труда и уточнением базы для начисления страховых взносов с 1 января 2016 года;

- снижены расходы по статье «Льготный проезд» на регулируемый период 2015 года на 18,6%, на 2016 год – на 50,7% в связи с корректировкой численности производственного персонала, принятой в расчете, и возникновением права на льготный проезд один раз в два года;

- расходы на материалы, ремонт и техническое обслуживание приняты на регулируемый период 2015 года и на 2016 год в соответствии со сметой планируемых текущих ремонтов котельных на 2015 год. Расходы на материалы

снижены на регулируемый период 2015 года на 20%, на 2016 год – на 32,8%, на ремонт и техническое обслуживание соответственно на 44% и 43,6%;

- снижены прочие расходы на регулируемый период 2015 года на 57%, на 2016 год – на 57,3%. Произведена корректировка размера арендной платы имущества исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других, установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей (п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»):

а) аренда котельных – амортизация рассчитана исходя из стоимости продажи объектов имущества (помещения котельных с оборудованием) в размере 11 478 тыс. руб. (договор ипотеки от 13 мая 2011 года, заключенный между ОАО «Нарьян-Марстрой» и Виноградовым Д.В.), в дальнейшем переданных безвозмездно в собственность Виноградову В.В. (договоры дарения от 13.02.2014) и срока полезного использования 360 мес., расчет налогов произведен в соответствии с действующим законодательством;

б) аренда передвижных дизель-генераторов АД-60 – амортизация рассчитана исходя из стоимости поставленных на учет основных средств в МП ЗР «Севержилкомсервис», расчет налогов произведен в соответствии с действующим законодательством;

в) расходы на аренду инженерных сетей Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС, скорректированы в части налога на имущество, транспортные услуги – на пробег автомобиля, иные расходы – на стоимость подключения к ЕИАС;

- снижен размер общехозяйственных расходов, относимых на услуги теплоснабжения, на регулируемый период 2015 года на 54,5%, на 2016 год – на 54,2% в связи с корректировкой планируемых общехозяйственных расходов в части расходов на оплату труда и страховых взносов (расходы рассчитаны в соответствии с указанными выше условиями) и планируемых затрат на тепловую энергию;

- в связи с корректировкой прибыли (исключена прибыль на развитие производства на регулируемый период 2015 года в сумме 200,0 тыс. руб., на 2016 год – в сумме 500,0 тыс. руб. – отсутствие утвержденной инвестиционной программы) и планируемых затрат на тепловую энергию, снижен размер необходимой прибыли, относимой на услуги теплоснабжения, на регулируемый период 2015 года на 60,2%, на 2016 год – на 62,2%.

Размер необходимой прибыли на регулируемый период 2015 года составит 156,4 тыс. руб., на 2016 год – 375,3 тыс. руб.

Выручка от реализации услуг на регулируемый период 2015 года составит 7 908,6 тыс. руб., на 2016 год – 19 306,3 тыс. руб.

Расчетная рентабельность на регулируемый период 2015 года и на 2016 год составит 2,0%.

В результате произведенных расчетов к установлению предлагаются одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность) со следующей календарной разбивкой:

- на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016 в размере 1 187,51 руб. за 1 Гкал;

- на период с 01.07.2016 по 31.12.2016 в размере 1 295,78 руб. за 1 Гкал.

Тарифы указаны без учёта налога на добавленную стоимость.

Калашников И.Л.: Не согласны с принятым при расчете тарифа размером расходов на оплату труда производственного и управленческого персонала. Считаем, что численность производственного персонала должна обеспечивать круглосуточное обслуживание котельных и АДС. Нами было заявлена численность производственного персонала и ИТР – 22 ед., АУП – 8,5 ед.

Волынец Л.А.: Принятая при формировании тарифа численность производственного персонала в количестве 5 ед. оптимальна для обеспечения круглосуточного обслуживания 3 автономных котельных. Обществу необходимо организовать обслуживание котельных по всем обязательным направлениям деятельности для обеспечения безопасного использования оборудования. Учитывая заложенный при формировании тарифа ФОТ и страховые взносы производственного персонала в размере 3 635,6 тыс. руб. (303,0 тыс. руб. в месяц) возможен вариант привлечения квалифицированных рабочих соответствующих специальностей по договору с иными специализированными организациями.

В общехозяйственных расходах, отнесенных на услугу теплоснабжения, включены расходы на оплату труда из расчета 2,75 ед. (5 должностей АУП по 0,5 ед., 0,25 ед. технического персонала). Данная численность является оптимальной для обслуживания регулируемого вида деятельности.

Калашников И.Л.: Не согласны с суммой арендной платы котельных, принятой в расчете тарифа. По договору аренды размер арендной платы составляет 1 800,0 тыс. руб. в год (50,0 тыс. руб./мес. на 1 котельную).

Владимирова Л.Г.: Сумма арендной платы по договору в размере 1 800,0 тыс. руб. не подтверждена расчетом. В соответствии с имеющимися у нас данными (договор ипотеки от 13.05.2011, заключенный между ОАО «Нарьян-Марстрой» и Виноградовым Д.В., по которому котельные оценены в 11 478 тыс. руб.; договоры дарения от 13.02.2014 – безвозмездная передача в собственность Виноградову В.В.), и в соответствии с законодательством размер арендной платы котельных определен в размере 389,4 тыс. руб. в год (в соответствии в указанными выше условиями).

РЕШИЛИ:

Установить одноставочные тарифы на тепловую энергию со следующей календарной разбивкой:

1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения:

на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016

– одноставочный тариф – 1 187,51 руб. за 1 Гкал;

на период с 01.07.2016 по 31.12.2016

– одноставочный тариф – 1 295,78 руб. за 1 Гкал.

2. Население (с учетом НДС):

на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016

– одноставочный тариф – 1 401,26 руб. за 1 Гкал;

на период с 01.07.2016 по 31.12.2016

– одноставочный тариф – 1 529,02 руб. за 1 Гкал.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

3. Утверждение производственной программы и установление тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям ООО «Автоматика Сервис», на регулируемый период 2015 года и на 2016 год.

(докладчик Владимирова Л.Г.)

Тарифы в сфере горячего водоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В качестве компонента на холодную воду используется холодная вода, поставляемая Нарьян-Марским МУ ПОК и ТС. Таким образом, тариф на холодную воду, поставляемую потребителям ООО «Автоматика Сервис», соответствует одноставочным тарифам на питьевую воду, установленным для Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС на II полугодие 2015 года и планируемых к утверждению на 2016 год в следующих размерах:

- на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016 в размере 36,34 руб./куб. м;

- на период с 01.07.2016 по 31.12.2016 в размере 39,61 руб./куб. м.

В качестве компонента на тепловую энергию используется тепловая энергия, производимая ООО «Автоматика Сервис».

Количество тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 куб. м. холодной воды для производства горячей воды для закрытой системы горячего водоснабжения составляет 0,06 Гкал/куб. м.

Предлагается следующее:

1. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период со дня вступления в силу приказа по 31 декабря 2015 года.

2. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период с 01 января по 31 декабря 2016 года.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) со следующей календарной разбивкой (без учета НДС):

на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016 года

- компонент на холодную воду – 36,34 руб./куб. м.;

- компонент на тепловую энергию – 1 187,51 руб./Гкал;

- тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) – 107,59 руб./куб. м.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период со дня вступления в силу приказа по 31 декабря 2015 года.

2. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период с 01 января по 31 декабря 2016 года.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) со следующей календарной разбивкой (без учета НДС):

1) Население (с учетом НДС):

на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016 года

- одноставочный тариф – 126,96 руб./куб. м.;

- компонент на холодную воду – 42,88 руб./куб. м.;

- компонент на тепловую энергию – 1 401,26 руб./Гкал;
на период с 01.07.2016 по 31.12.2016

- одноставочный тариф – 138,48 руб./куб. м.

- компонент на холодную воду – 46,74 руб./куб. м.;

- компонент на тепловую энергию – 1 529,02 руб./Гкал;

2) Прочие потребители:

на период со дня вступления в силу приказа по 30.06.2016 года

- одноставочный тариф – 107,59 руб./куб. м.;

- компонент на холодную воду – 36,34 руб./куб. м.;

- компонент на тепловую энергию – 1 187,51 руб./Гкал;

на период с 01.07.2016 по 31.12.2016 года

- одноставочный тариф – 117,36 руб./куб. м.;

- компонент на холодную воду – 39,61 руб./куб. м.;

- компонент на тепловую энергию – 1 295,78 руб./Гкал.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

Председательствующий



Л.А. Волынец

Секретарь



Л.Г. Выдрина