**Отчет о работе Управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства НАО с 24 по 28 ноября 2014 года.**

**Работа Управления ведется в соответствии с планами на неделю по основным направлениям деятельности: строительство, ЖКХ, субсидии, энергетика, транспорт, дорожная деятельность, прохождение зимних периодов, исполнение поручений губернатора, дополнительные внеплановые мероприятия.**

**Строительство.**

1. Переписка, ответы (запрос информации) с управлениями и министерствами.

- Минстрой: направление информации о рынке доступного арендного жилья и развития некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

- Отдел контроля и аналитики Аппарата Администрации НАО: направление информации о ликвидации ветхого и аварийного жилья на территории НАО.

- Управления культуры: информация о проведение дополнительных работ по капитальному ремонту МКУ «Дом культуры деревни Андег».

- Руководителю Управления по организационной работе с соотечественниками Федеральной миграционной службы: запрос по вопросу предоставления субсидий из федерального бюджета на реализацию мероприятий в части строительства доступного жилья для лиц, переселившихся в Ненецкий автономный округ в рамках программы с привлечением средств переселенцев и субсидий из федерального бюджета.

- Управления здравоохранения Ненецкого автономного округа: о направлении замечания, выявленные в результате проверки проектной документации на реконструкцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха ГБУЗ НАО «Ненецкая окружная больница».

- Управления образования и молодежной политики НАО: предложения о внесении в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих возможность предоставления заинтересованным организациям в безвозмездное пользование земельных участков для строительства малобюджетных физкультурно-спортивных.

- Управления государственного имущества НАО: предложения о внесении в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих возможность предоставления заинтересованным организациям в безвозмездное пользование земельных участков для строительства малобюджетных физкультурно-спортивных.

- Управления культуры НАО: ускорить процедуру формирования земельного участка, предназначенного для размещения экспозиционного комплекса «Пустозерский острог и окологородная самоядь».

- ФГУП «Дирекция программы по развитию физической культуры и спорта»: направляет Заявку ООО «Нарьян-Маргражданпроект» и приложение к ней для участия в Квалификационном отборе проектов спортивных сооружений для массового спорта.

- Управления образования и молодежной политики НАО: предложения по объекту «Открытый межшкольный стадион с трибуной на 500 мест».

- Управления государственного заказа: направление конкурсной документации на проведение открытого конкурса на право заключения государственного контракта по разработке комплексной программы модернизации документов территориального планирования и градостроительного проектирования.

2. Согласование и подготовка распоряжений и постановлений.

Подготовка приказа Управления № 36 от 25.11.2014 г. «О внесении изменения в государственное задание казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик» на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов».

Согласование индексов изменения сметной стоимости строительства на территории Ненецкого автономного округа на IV квартал 2014 года для Ненецкого автономного округа.

1. Отчет:

- Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства: «О формах мониторинга и отчетности реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

4. Подготовка, организация, участие в 5 совещаниях.

5. Проверено и согласовано 2 локально-сметный расчёт.

6. Переписка с муниципальными образованиями.

Главе муниципального района «Заполярный район»: запрос информации о ходе строительства жилых домов в МО «Колгуевский сельсовет»

Муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»: направление информации по заполнению формы отчета о проделанной работе согласно приложению №5 к соглашению о предоставлении в 2014 году субсидий из окружного бюджета МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в рамках реализации мероприятий государственных программ Ненецкого автономного округа

**Финансовая деятельность.**

1. Подготовка бюджетных заявок и уведомлений о внесении изменений в сводную бюджетную роспись по обращениям получателей бюджетных ассигнований и уведомлений для муниципальных образований о произведенных передвижках в сводной бюджетной росписи.

2. Подготовка бюджетных заявок, пояснительных записок для включения в проект закона Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в закон Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» (на очередную сессию Собрания депутатов НАО).

3. Подготовка бюджетных заявок, пояснительных записок, поправок для включения в проект закона Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

4. Подготовка дополнительного соглашения к Соглашению от 23.07.2014 №235 «О предоставлении в 2014 году иного межбюджетного трансферта из федерального бюджета бюджету Ненецкого автономного округа на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) по поддержке экономического и социального развития коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (объект «Детский сад на 80 мест в п. Усть-Кара Ненецкого автономного округа»).

5. Сбор информации для формирования «Карты внутреннего финансового контроля на 2015 год» (во исполнение постановления Администрации Ненецкого автономного округа от 15 октября 2014 года №385-п «Об утверждении положения по осуществлению внутреннего финансового контроля»).

6. Перечисление социальных выплат гражданам.

7. Финансирование мероприятий за счет средств окружного бюджета в пределах утвержденных лимитов на ноябрь 2014 года.

8. Предоставление различной информации по запросам для органов исполнительной власти всех уровней.

**Транспорт.**

1. Управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа подготовлены Изменения в Положение о предоставлении субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров воздушным транспортом в межрегиональном сообщении», утвержденное постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 11.02.2013 № 46-п.

2. Во избежание социальной напряженности, Управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа в период с 24 по 28 ноября 2014 года согласовало ОАО «Нарьян-Марский объединенный авиаотряд» выполнение дополнительных рейсов в муниципальные образования Ненецкого автономного округа, а так же замены воздушных судов для увеличения провозной емкости.

**Энергетика.**

# 27 ноября 2014 года в 14:00проведено заседание комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы В Ненецком автономном округе под председательством заместителя главы администрации Ненецкого автономного округа А.А. Кайдалова.

**Реализация жилищных программ.**

Отделом реализации жилищных программ Управления осуществлялся прием граждан. На рассмотрение поступили заявления и письменные обращения граждан, даны консультации об участии в подпрограммах, реализуемых отделом.

В рамках реализации «Меры социальной поддержки населения при кредитовании или заимствовании на приобретение (строительство) жилья» осуществлялась подготовка гарантийных писем, обязательств о предоставлении социальных выплат на оплату первоначального взноса, Соглашений о предоставлении и порядке использования социальных выплат. Проводилась ежегодная переаттестация. Четырем участникам подпрограммы перечислены социальные выплаты на оплату первоначального взноса на сумму 8,7 млн. рублей. Шести участникам подпрограммы перечислены единовременные социальные выплаты на погашение части кредита в связи с рождением ребенка на общую сумму 1,85 млн. рублей. По итогам рассмотрения поступивших заявлений и приложенных к ним документов, 3 гражданина поставлены на учет и признаны участниками подпрограммы.

В рабочем порядке осуществляется рассмотрение заявлений граждан на участие в подпрограммах, реализуемых отделом, готовятся ответы на их письменные обращения.