**Отчет о работе Управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства НАО с 17 по 21 ноября 2014 года.**

**Работа Управления ведется в соответствии с планами на неделю по основным направлениям деятельности: строительство, ЖКХ, субсидии, энергетика, транспорт, дорожная деятельность, прохождение зимних периодов, исполнение поручений губернатора, дополнительные внеплановые мероприятия.**

**Строительство.**

1. **Переписка, ответы (запрос информации) с управлениями и министерствами:**

**- Управление труда и социальной защиты населения: направление информации по детям-сиротам, подлежащих обеспечению жильем.**

**- Минстрой: направление информации об исполнении указа Президента от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»**

**- Начальник ОГИБДД УВД НАО: обращение о принятии мер по обеспечению безопасности движения на участке автомобильной дороги Нарьян-Мар – Тельвиска (далее – объект) ПК 0 – ПК 3+40 (отворот на ТК «Солнышко»).**

**- Управление Гос. имущества НАО: передаче в государственную собственность Ненецкого автономного округа проектной документации на строительство объездной дороги в г. Нарьян-Маре, 1-й, 2-й, 3-й пусковые комплексы.**

**- Врио начальника тыла УМВД России по Ненецкому АО: о предоставлении проектной документации на строительство административного здания ГИБДД со станцией технического осмотра ТС, гаражными боксами и автодромом.**

**- Управление образования и молодежной политики Ненецкого автономного округа: об отсутствии потребности в период 2014-2015 годы в дополнительном финансировании за счет средств субсидии на модернизацию региональных систем дошкольного образования в рамках подпрограммы «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей».**

**- Управление труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного округа: предоставить информацию по целевому показателю нуждающихся в жилье участников программы в разбивке по годам, с учетом текущего состояния рынка недвижимости в регионе.**

**2. Согласование и подготовка распоряжений и постановлений.**

1. **Отчет:**

**- Управление экономического развития Ненецкого автономного округа: Сводный отчет по 600 Указу**

**4. Подготовка, организация, участие в 3 совещаниях.**

**5. Проверен и согласован 1 локально-сметный расчёт.**

**6. Переписка с муниципальными образованиями:**

**МО «Тиманский сельсовет» НАО: ответ по мероприятию строительства жилых домов.**

**МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»: запрос данных по технической инвентаризации жилого дома № 16 по адресу ул. Монтажников, п. Искателей:**

**И.о. главы Администрации муниципального района «Заполярный район»: обеспечить выполнение работ по мероприятию «Разработка проектной документации на строительство объекта «Тепловые сети в с. Нижняя Пёша Ненецкого автономного округа».**

**И.о. главы Администрации муниципального района «Заполярный район»: запрос информации о необходимости получения положительного заключения о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта «Детский сад на 100 мест в п. Хорей-Вер».**

**Финансовая деятельность.**

**1. Подготовка бюджетных заявок и уведомлений о внесении изменений в сводную бюджетную роспись по обращениям получателей бюджетных ассигнований и уведомлений для муниципальных образований о произведенных передвижках в сводной бюджетной росписи.**

**2. Подготовка бюджетных заявок, пояснительных записок и разногласий для включения в проект закона Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в закон Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» (на очередную сессию Собрания депутатов НАО).**

**3. Подготовка бюджетных заявок, пояснительных записок, поправок для включения в проект закона Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».**

**4. Подготовка информации об осуществлении внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита в 2014 году.**

**5. Перечисление социальных выплат гражданам.**

**6. Финансирование мероприятий за счет средств окружного бюджета в пределах утвержденных лимитов на ноябрь 2014 года.**

**7. Предоставление различной информации по запросам для органов исполнительной власти всех уровней.**

**Транспорт.**

1. Управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа согласовано ОАО «Нарьян-Марский объединенный авиаотряд» расписание движения самолетов Ан-2, вертолетов Ми-8 на 2015 год. В целях информации, согласованное расписание направлено во все муниципальные образования НАО.

2. Во избежание социальной напряженности, Управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа в период с 17 по 21 ноября 2014 года согласовало ОАО «Нарьян-Марский объединенный авиаотряд» выполнение дополнительных рейсов в муниципальные образования Ненецкого автономного округа, а так же замены воздушных судов для увеличения провозной емкости.

**Энергетика.**

Еженедельный отчет Главному федеральному инспектору, руководителю приемной Президента Российской Федерации в Ненецком автономном округе о прохождении отопительного сезона 2014-2015 гг. и поставках топлива в навигацию 2014 года.

Утверждение минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности на объектах бюджетной сферы Ненецкого автономного округа (приказ УС и ЖКХ № 35 от 21.11.2014.

Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения (Н-М ПОК и ТС, Посжилкомсервис, Амдермасервис, МП ЗР Севержилкомсервис)

Разработка НПА согласно "дорожной карте"

**Жилищное хозяйство.**

1. Текущая работа, исполнение запросов, отчётов.
2. Подготовка заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.
3. Работа с обращениями граждан.
4. Мониторинг информации о задолженности Управляющих, ресурсоснабжающих организаций и ТСЖ за потребленные ресурсы.
5. Подготовка информации к совещанию по вопросу «Реструктуризация и погашение задолженности между топливоснабжающими, ресурсоснабжающими организациями, предприятиями ЖКХ и потребителями в Ненецком автономном округе.
6. 19.11.2014 проведено совещание по вопросам погашения задолженности управляющей организации перед поставщиком ресурсов.
7. Сбор и проверка документов, представленных управляющими и ресурсоснабжающими организациями, на предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих при предоставлении коммунальных услуг в интересах населения, проживающего на территории Ненецкого автономного округа.

**Реализация жилищных программ.**

Отделом реализации жилищных программ Управления осуществлялся прием граждан. На рассмотрение поступили заявления и письменные обращения граждан, даны консультации об участии в подпрограммах, реализуемых отделом.

В рамках реализации «Меры социальной поддержки населения при кредитовании или заимствовании на приобретение (строительство) жилья» осуществлялась подготовка гарантийных писем, обязательств о предоставлении социальных выплат на оплату первоначального взноса, Соглашений о предоставлении и порядке использования социальных выплат. Двум участникам подпрограммы перечислены социальные выплаты на оплату первоначального взноса на сумму 2,6 млн. рублей. Двум участникам подпрограммы перечислены единовременные социальные выплаты на погашение части кредита в связи с рождением ребенка на общую сумму 0,6 млн. рублей. Проводилась ежегодная переаттестация.

В рамках реализации подпрограммы «Государственная поддержка жителей сельской местности при строительстве или газификации индивидуальных домов» рассмотрены заявления граждан о постановке на учет, 2 гражданина поставлены на учет и признаны участниками подпрограммы. Рассмотрены отчеты об использовании средств социальной выплаты пяти участников подпрограммы.

В рабочем порядке осуществляется рассмотрение заявлений граждан на участие в подпрограммах, реализуемых отделом, готовятся ответы на их письменные обращения.