**Отчет Управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа**

 За отчётный период в Управление поступило 287 входящий документов, подготовлено и направлено 235 исходящих документов, так же подготовлено 57 внутренних документов.

Подготовлены следующие отчеты:

- в Минстрой ежемесячный отчет о жилищном строительстве и ценах на рынке жилья, разрешениях на строительство жилья и земельных участках, используемых для жилищного строительства за апрель 2014 года;

- в Минстрой ежемесячный отчет о направлении ключевых показателей по исполнению Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- в Фонд ЖКХ ежемесячный отчет по мониторингу ликвидации аварийного жилья, признанного таковым до 01.01.2012 г.;

- в Минстрой РФ - Подготовка предложения по совершенствованию института государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;

- в Управление финансов итоговый отчет за период 2009-2013 годы по ДЦП «Социальное развитие села на территории Ненецкого автономного округа на 2009-2015 годы».

 Заключены дополнительные соглашения на реализацию мероприятий в рамках подпрограмм:

с МО «Муниципальный район «Заполярный район»

- Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа»;

- Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа»;

- Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа»;

- Энергоэффективность и развитие энергетики в Ненецком автономном округе.

 с МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

- Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа»;

- Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа»;

- Энергоэффективность и развитие энергетики в Ненецком автономном округе.

 с МО «Рабочее поселение «Рабочий поселок Искателей»:

- Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа».

Согласованы и рекомендованы к применению индексы изменения сметной стоимости строительства в текущий уровень цен на 2 квартал 2014 года для Ненецкого автономного округа, разработанные ООО «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве».

Осуществлен выезд в п. Харута, п. Хорей-Вер для контроля функционирования объектов строительства объектов: детский сад в п. Харута, два 12-ти квартирных жилых дома в п. Харута, больница в п. Хорей-Вер.

Согласованы материалы аукционной документации по мероприятиям:

- ФАП в д. Тошвиска, привязка проектной документации (обоснование начальной (максимальной) цены контракта, паспорт инвестиционного проекта);

- Канализационный коллектор по ул. Заводская и ул. Юбилейная до самотечной канализации по ул. Калмыкова в г. Нарьян-Маре (1 очередь строительства) и Строительство блочных локальных очистных сооружений (БЛОС) по ул. Бондарная в г. Нарьян-Маре (обоснование начальной (максимальной) цены контракта, Предложение на организацию проведения процедуры определения поставщика, Проект муниципального контракта)

- Капитальный ремонт резервуара в котельной №9 (ЛСР);

- Капитальный ремонт теплотрассы от ТК 1/7 до здания № 37 ул. Выучейского (ЛСР).

За отчетный период выдано 18 сертификатов на общую сумму 26,3 млн. рублей. Второй этап выдачи жилищных сертификатов в пределах остатка средств, который составляет 6,4 млн. рублей, состоится в августе - сентябре текущего года.