Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2021 г. № ___-п
г. Нарьян-Мар

«Об организации работы по сокращению объемов и количества объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации»

Во исполнение подпункта «г» пункта 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.06.2016 № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 года, в целях организации работы с объектами (затратами) незавершенного строительства, находящимися в государственной (муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение по учету и ведению перечня объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа (далее - Положение) согласно Приложению 1.

2. Определить Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа органом исполнительной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченным на учет и ведение перечня объектов незавершенного строительства на территории Ненецкого автономного округа, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

3. Исполнительным органам государственной власти Ненецкого автономного округа обеспечить:

3.1. проведение инвентаризации объектов незавершенного строительства, находящихся на их балансе и балансах подведомственных учреждений и предприятий;

3.2. проведение мониторинга объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

3.3. ежегодно, не позднее 1 марта текущего года, представление в Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа

информации по объектам незавершенного строительства в соответствии с порядком и сроками, установленными Положением.

3.4. ежегодно, в срок не позднее 1 марта текущего очередного года представление в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа предложений в сводный план поэтапного снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся на их балансе и балансах подведомственных учреждений и предприятий;

4. Предложить органам местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа обеспечить:

4.1. проведение инвентаризации муниципальных объектов незавершенного строительства, находящихся на их балансе и балансах подведомственных учреждений и предприятий;

4.2. проведение мониторинга муниципальных объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

4.3. ежегодно, не позднее 1 марта текущего года представление в Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа информации по объектам незавершенного строительства муниципальной собственности в соответствии с порядком и сроками, установленными Положением.

4.4. ежегодно, в срок не позднее 1 марта текущего года представление в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа предложений в сводный план поэтапного снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся на их балансе и балансах подведомственных учреждений и предприятий;

5. Департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа ежегодно, не позднее 15 марта текущего года, обеспечить подготовку и утверждение Администрацией Ненецкого автономного округа сводного плана поэтапного снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа Ю.В. Бездудный

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от _____ № ____ «Об организации
работы по сокращению
объемов и количества объектов
незавершенного строительства, при
строительстве которых были
использованы средства бюджетов всех
уровней бюджетной системы Российской
Федерации»

Положение
по учету и ведению перечня объектов незавершенного строительства
государственной (муниципальной) собственности
Ненецкого автономного округа

1. Настоящее Положение определяет общие требования к учету и ведению перечня объектов незавершенного строительства государственной (муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа, состоящих на балансе органов исполнительной власти Ненецкого автономного округа, органов местного самоуправления Ненецкого автономного округа, а также подведомственных им организаций, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее - перечень).

В настоящем Положении под объектами незавершенного строительства понимаются объекты капитального строительства, строительство которых не завершено, законсервировано или окончательно прекращено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие), а также затраты по объектам капитального строительства, строительные работы по которым не были начаты (в том числе затраты на разработку проектно-сметной документации).

2. Учет и ведение перечня возлагается на Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (далее - уполномоченный орган).

3. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронном виде путем:

1) внесения сведений об объектах незавершенного строительства;

2) внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащихся в перечне;

3) исключения сведений об объектах незавершенного строительства из перечня.

4 Основанием для внесения в перечень сведений об объектах незавершенного строительства, внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащихся в перечне, исключения сведений об объектах незавершенного строительства из перечня является направление исполнительными

органами государственной власти Ненецкого автономного округа и органами местного самоуправления Ненецкого автономного округа в адрес уполномоченного органа сведений об объекте незавершенного строительства по форме согласно приложению к настоящему Положению.

5. Перечень формируется ежегодно по состоянию на 1 января текущего года по форме согласно приложению к настоящему Положению с отражением следующих сведений:

1) наименование объекта незавершенного строительства, его адрес;

2) тип и назначение объекта незавершенного строительства;

3) правообладатель объекта незавершенного строительства;

4) мощность объекта незавершенного строительства;

5) число, месяц и год фактического прекращения строительства и количество лет, в течение которых велось строительство объекта незавершенного строительства, согласно соответствующим актам, документам бухгалтерской (финансовой) отчетности или иным документам, подтверждающим указанные сведения;

6) проектная стоимость здания или сооружения согласно проектной документации, размер средств, выделенных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на их строительство, и размер освоенных при строительстве средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации согласно копиям документов бухгалтерского учета либо иных документов, подтверждающих указанные стоимости.

6. Уполномоченный орган на основании сведений об объектах незавершенного строительства, представленных исполнительными органами государственной власти Ненецкого автономного округа и органами местного самоуправления Ненецкого автономного округа, формирует перечень.

7. Учет объекта незавершенного строительства сопровождается присвоением ему порядкового номера.

8. Направление исполнительными органами государственной власти Ненецкого автономного округа и органами местного самоуправления Ненецкого автономного округа сведений об объекте незавершенного строительства по форме перечня сведений об объектах незавершенного строительства согласно приложению к настоящему Положению осуществляется ежегодно (по состоянию на 1 января), не позднее 1 марта текущего года.

9. Уполномоченный орган с учетом сведений, представленных исполнительными органами государственной власти Ненецкого автономного округа и органами местного самоуправления Ненецкого автономного округа, ежегодно обновляет перечень.

10. Исполнительные органы государственной власти Ненецкого автономного округа и органы местного самоуправления Ненецкого автономного округа несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за непредставление или ненадлежащее представление, в том числе с нарушением срока, предусмотренного пунктом 8 настоящего Положения, сведений об объектах незавершенного строительства либо представление недостоверных и (или) неполных сведений об указанных объектах в уполномоченный орган.

Приложение
к Положению по учету и ведению
перечня объектов незавершенного
строительства государственной
(муниципальной) собственности
Ненецкого автономного округа

Форма

Перечень
объектов незавершенного строительства государственной
(муниципальной) собственности Ненецкого автономного округа

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Тип и назначение объекта	Правообладатель	Мощность объекта	Дата фактического прекращения строительства	Количество лет, в течение которых велось строительство	Проектная стоимость	Размер освоенных средств
I. Объекты незавершенного строительства, находящиеся в государственной собственности Ненецкого автономного округа								
1.1. Объекты капитального строительства								
1								
…								
1.2. Объекты неосуществленного строительства (затраты по объектам капитального строительства, строительные работы по которым не были начаты)								
1								
…								
Итого по разделу I								
II. Объекты незавершенного строительства, находящиеся в муниципальной собственности муниципальных образований Ненецкого автономного округа								
2.1. Объекты капитального строительства								
1								
…								

2.2. Объекты неосуществленного строительства (затраты по объектам капитального строительства, строительные работы по которым не были начаты)								
1								
…								
Итого по разделу II								
ВСЕГО								

_____