**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту приказа Департамента внутреннего контроля и надзора

Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в административный регламент осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»

Настоящим проектом приказа Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа предлагается внести изменения в административный регламент осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденный приказом Государственной инспекции строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа от 30.09.2019 № 19 (далее Административный регламент).

 Внесение изменений в административный регламент обусловлено необходимостью приведения некоторых положений в соответствие с федеральным законодательством и подзаконными актами.

 Так в соответствии с приказом Минстроя России от 01.11.2019 № 668/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 октября 2018 г. № 656/пр ежеквартальная отчетность должна направляться в контролирующий орган исключительно в личный кабинет единой информационной системы жилищного строительства. В связи с этим необходимо внести изменения в соответствующие пункты Административного регламента, регламентирующие направление ежеквартальной отчетности застройщиком.

 Внесение изменений в административный регламент не потребует дополнительных расходов на обеспечение деятельности Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа.

Главный консультант отдела Д.В. Шевдяков