



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июля 2019 г. № 211-п
г. Нарьян-Мар

**Об отдельных вопросах обеспечения
жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
и признании утратившими силу
отдельных постановлений Администрации
Ненецкого автономного округа**

В целях реализации статей 4, 5 закона Ненецкого автономного округа от 30.11.2012 № 94-оз «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями на территории Ненецкого автономного округа и о внесении изменений в некоторые законы Ненецкого автономного округа», Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

1) Перечень документов, которые прилагаются к заявлению о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, согласно Приложению 1;

2) Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях согласно Приложению 2.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 30.01.2013 № 25-п «Об утверждении Положения о перечне документов,

прилагаемых к заявлению о включении в Список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, и порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях»;

2) пункт 1 изменений в отдельные постановления Администрации Ненецкого автономного округа в сфере опеки и попечительства, утвержденных постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 12.02.2014 № 53-п;

3) пункт 3 изменений в отдельные нормативные правовые акты Администрации Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 24.04.2015 № 125-п;

4) пункт 1 изменений в отдельные постановления Администрации Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 17.08.2015 № 262-п.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



 А.В. Цыбульский

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 30.07.2019 № 211-п
«Об отдельных вопросах
обеспечения жилыми помещениями
детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, и признании
утратившими силу отдельных
постановлений Администрации
Ненецкого автономного округа»

**Перечень документов,
которые прилагаются к заявлению о включении
в список детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц,
которые относились к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет,
которые подлежат обеспечению жилыми помещениями**

К заявлению о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, прилагаются следующие документы:

- 1) свидетельство о рождении;
- 2) паспорт гражданина Российской Федерации;
- 3) документ, подтверждающий полномочия законного представителя и удостоверяющий личность законного представителя несовершеннолетнего;
- 4) доверенность представителя заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5) документ, свидетельствующий об объявлении несовершеннолетнего заявителя полностью дееспособным (эмансипированным);

6) документ, подтверждающий утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя): акт об оставлении ребенка; заявление родителей (единственного родителя) о согласии на его усыновление; решение суда о лишении родителей (единственного родителя) родительских прав либо ограничении родителей (единственного родителя) в родительских правах в отношении заявителя; свидетельства (свидетельство) о смерти родителей (единственного родителя); решение суда о признании родителей (единственного родителя) безвестно отсутствующими (отсутствующим); решение суда о признании родителей (единственного родителя) недееспособными (недееспособным); справка органа записи актов гражданского состояния, подтверждающая, что сведения об отце внесены в запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка;

7) договор социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);

8) документ, подтверждающий невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении, выданный в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации;

9) документы о составе семьи (свидетельство (свидетельства) о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении брака, решение суда о признании членом семьи);

10) справка, подтверждающая отсутствие жилых помещений, занимаемых по договору социального найма по месту жительства, выданная администрацией соответствующего муниципального образования Ненецкого автономного округа.

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 30.07.2019 № 211-п
«Об отдельных вопросах
обеспечения жилыми
помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
и признании утратившими силу
отдельных постановлений
Администрации Ненецкого
автономного округа»

**Порядок установления факта невозможности
проживания детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей,
в ранее занимаемых жилых помещениях**

1. Настоящий Порядок, разработанный в целях реализации статьи 5 закона Ненецкого автономного округа от 30.11.2012 № 94-оз «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями на территории Ненецкого автономного округа и о внесении изменений в некоторые законы Ненецкого автономного округа», определяет процедуру установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты, лица из числа детей-сирот), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее – факт невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении), а также порядок выдачи документов, подтверждающих невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

2. Факт невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается Департаментом здравоохранения, труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного округа (далее – уполномоченный орган) в отношении жилых помещений,

расположенных на территории Ненецкого автономного округа.

3. Для установления факта невозможности проживания в жилом помещении законные представители детей-сирот по достижении подопечными возраста 14 лет или возникновения по достижении подопечными возраста 14 лет обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания в жилом помещении, дети-сироты, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), лица из числа детей-сирот (далее – заявители), представляют в уполномоченный орган заявление об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении по форме согласно Приложению к настоящему Порядку(далее – заявление).

По выбору заявителя заявление может быть также подано путем направления по почте, либо в форме электронного документа с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ).

4. Документом, подтверждающим право пользования жилым помещением, невозможность проживания в котором подлежит установлению, является:

- 1) договор социального найма;
- 2) ордер на жилое помещение;
- 3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, в случае если права на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- 4) иной правоустанавливающий документ на жилое помещение, указанное в заявлении, в случае если право на данное жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Документами, подтверждающими обстоятельства невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, являются:

- 1) выписка из домовой (поквартирной) книги или иной документ, содержащий сведения о проживающих совместно с ребенком-сиротой, лицом из числа детей-сирот совершеннолетних и несовершеннолетних гражданах, в случае, если общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения;
- 2) вступившее в законную силу решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, в случае проживания в жилом помещении лиц, лишенных родительских прав в отношении ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, невозможность проживания которого в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается;
- 3) вступившее в законную силу решение суда о признании лица, проживающего в жилом помещении, нанимателем или членом семьи

нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является ребенок-сирота, лицо из числа детей-сирот, недееспособным или ограниченным в дееспособности;

4) вступившее в законную силу решение суда об отмене усыновления в отношении ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот в случае проживания на любом законном основании в жилом помещении бывших усыновителей заявителя;

5) справка организации, входящей в государственную или муниципальную систему здравоохранения, о наличии у ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот тяжелой формы хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одном жилом помещении невозможно;

6) справка организации, входящей в государственную или муниципальную систему здравоохранения, о том, что лицо, проживающее в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является ребенок-сирота, лицо из числа детей-сирот, страдает тяжелой формой хронического заболевания, хроническим алкоголизмом или наркоманией;

7) решение органа местного самоуправления, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или федерального органа исполнительной власти о признании жилого помещения непригодным для проживания;

8) справка органа внутренних дел о наличии у лица, проживающего в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является ребенок-сирота, лицо из числа детей-сирот, невозможность проживания которого в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается, судимости или факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении указанного лица по нереабилитирующим основаниям за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности.

6. Для установления факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении к заявлению прилагаются следующие документы или их копии:

1) паспорт ребенка-сироты (при наличии), лица из числа детей-сирот, или свидетельство о рождении ребенка-сироты (при отсутствии паспорта);

2) документы, подтверждающие личность и полномочия законного представителя, в случае представления документов законным представителем;

3) документ, подтверждающий утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя): акт об оставлении ребенка; заявление родителей (единственного родителя) о согласии на его усыновление;

решение суда о лишении родителей (единственного родителя) родительских прав либо ограничении родителей (единственного родителя) в родительских правах в отношении заявителя; свидетельства (свидетельство) о смерти родителей (единственного родителя); решение суда о признании родителей (единственного родителя) безвестно отсутствующими (отсутствующим); решение суда о признании родителей (единственного родителя) недееспособными (недееспособным); справка органа записи актов гражданского состояния, подтверждающая, что сведения об отце внесены в запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка;

4) один из документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

5) один из документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

7. Заявители вправе не представлять документы, предусмотренные подпунктами 1–3 пункта 4, подпунктами 1, 7 пункта 5 настоящего Порядка.

В этом случае уполномоченный орган в рамках межведомственного взаимодействия в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает:

в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество – документы, предусмотренные подпунктом 3 пункта 4 настоящего Порядка;

в органы местного самоуправления, органы государственной власти Ненецкого автономного округа, осуществляющих управление соответственно муниципальным и государственным жилищным фондом – документы, предусмотренные подпунктами 1, 2 пункта 4 настоящего Порядка;

в органы регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, в управляющие организации или в органы местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа – выписку из домовой (поквартирной) книги или иной документ, содержащий сведения о проживающих совместно с ребенком-сиротой, лицом из числа детей-сирот совершеннолетних и несовершеннолетних гражданах, в случае, если общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения;

в орган местного самоуправления, в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти – решение о признании жилого помещения непригодным для проживания.

8. Копии документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, должны быть удостоверены нотариусом или другим должностным лицом, имеющим право совершать нотариальные действия, либо предоставлены с предъявлением подлинников. Копии документов, предоставленные с предъявлением подлинников, заверяются специалистами уполномоченного органа либо МФЦ, осуществляющими прием документов.

9. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней

со дня поступления заявления принимает одно из следующих решений:

1) решение об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, в случае наличия обстоятельств, предусмотренных частью 4 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сироты детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федерального закона № 159-ФЗ) и частью 1 статьи 5 закона Ненецкого автономного округа от 30.11.2012 № 94-оз «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями на территории Ненецкого автономного округа и о внесении изменений в некоторые законы Ненецкого автономного округа» (далее – закон округа № 94-оз);

2) решение о неустановлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

10. Решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 9 Порядка, принимается в случаях:

1) отсутствия обстоятельств, предусмотренных частью 4 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ и частью 1 статьи 5 закона Ненецкого автономного округа № 94-оз;

2) непредоставления документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, за исключением документов, которые уполномоченный орган самостоятельно запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия;

3) представления документов, содержащих недостоверные сведения.

11. Решение уполномоченного органа, указанное в пункте 9 настоящего Порядка, принимается в форме распоряжения.

12. О принятом решении заявитель уведомляется в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения путем направления распоряжения способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

13. Решение об отказе в установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении может быть обжаловано в судебном порядке.

Приложение
к Порядку установления факта
невозможности проживания детей-
сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, в ранее занимаемых
жилых помещениях

В Департамент здравоохранения,
труда и социальной защиты
населения Ненецкого автономного
округа

(Ф.И.О. заявителя)

(данные документа, удостоверяющего личность
заявителя серия, номер, кем и когда выдан)

адрес регистрации

(адрес фактического проживания)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
об установлении факта невозможности проживания
в ранее занимаемом жилом помещении

Прошу установить факт невозможности проживания

(Ф.И.О ребенка-сироты и ребенка, оставшегося без попечения родителей,
лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
дата рождения)

в ранее занимаемом жилом помещении, расположенном по адресу:

наимателем по договору социального найма / членом семьи нанимателя
по договору социального найма/ собственником (нужное подчеркнуть)
которого являюсь (-ется) на основании: _____.

(реквизиты правоустанавливающего документа, номер, дата выдачи,
полное (без сокращений) наименование выдавшего органа)

Проживание в вышеуказанном жилом помещении невозможно по следующим основаниям (нужное отметить):

1) в жилом помещении проживает (-ют) на законном основании (нужное отметить):

родители, лишённые в отношении меня (представляемого мною гражданина) родительских прав (имеется вступившее в законную силу решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

лица, страдающие тяжелой формой хронического заболевания в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при котором совместное проживание с ним в одном жилом помещении невозможно;

бывшие усыновители (имеется решение суда об отмене усыновления);

лица, больные хроническим алкоголизмом, наркоманией, состоящие на учете в соответствующих медицинских организациях;

лица, признанные в установленном порядке недееспособными или ограниченными в дееспособности;

лиц, имеющих судимость либо подвергающихся или подвергавшихся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности;

2) жилое помещение признано непригодными для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее установленной учетной нормы площади жилого помещения, в том числе такое уменьшение произойдет в результате моего (представляемого мною гражданина) вселения в данное жилое помещение;

4) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее установленной учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате моего (представляемого мною гражданина) вселения в данное жилое помещение;

- 5) наличие у меня (представляемого мною гражданина) тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне, при которых совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

« _____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись) (Ф.И.О. заявителя)

Примечание.

Выражаю свое согласие (далее – согласие) на обработку своих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (передачу определенному кругу лиц), блокирование, уничтожение) как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств в целях предоставления выплат и с целью статистических исследований.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие, включает в себя любую информацию, представляемую в заявлении и других представляемых в уполномоченный орган документах в указанных выше целях. Согласие действует в течение всего срока предоставления выплат, а также в течение трех лет с даты прекращения обязательств сторон.

Заявитель может отозвать настоящее согласие путем направления письменного заявления в уполномоченный орган, в этом случае уполномоченный орган прекращает обработку персональных данных, а персональные данные подлежат уничтожению не позднее чем через 3 года с даты прекращения обязательств сторон. Заявитель соглашается с тем, что указанные выше персональные данные являются необходимыми для заявленной цели обработки.

« _____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись) (Ф.И.О. заявителя)
