



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 июля 2019 г. № 189-п
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений
в Положение о порядке предоставления
социальных выплат в рамках подпрограммы
«Социальная поддержка на улучшение
жилищных условий гражданам, проживающим
в сельской местности» государственной
программы Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком автономном округе»**

В соответствии государственной программой Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2013 № 415-п, Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в Положение о порядке предоставления социальных выплат в рамках подпрограммы «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденное постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 20.11.2012 № 349-п (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.02.2019 № 29-п), согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности губернатора
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 04.07.2019 № 189-п
«О внесении изменений в Положении
о порядке предоставления
социальных выплат в рамках
подпрограммы «Социальная
поддержка на улучшение жилищных
условий гражданам, проживающим
в сельской местности»
государственной программы
Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным
и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком
автономном округе»

**Изменения
в Положение о порядке предоставления
социальных выплат в рамках подпрограммы
«Социальная поддержка на улучшение
жилищных условий гражданам, проживающим
в сельской местности» государственной
программы Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком автономном округе»**

1. В подпункте 2 пункта 12 после слов «жилого дома» дополнить словами «(выданного до 04.08.2018) либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (выданного с 04.08.2018);».

2. В абзаце первом пункта 45 слова «осуществить ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома и представить копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию индивидуального жилого дома» заменить словами «завершить строительство и представить копию уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности».

3. В пункте 48 слова «разрешения на ввод в эксплуатацию индивидуального

жилого дома» заменить словами «уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности».

4. В отметке о приложении Приложения 1 слова «в сельской местности» заменить словами «в сельской местности» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе».

5. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«

Приложение 2
к Положению о порядке
предоставления социальных выплат
в рамках подпрограммы
«Социальная поддержка на
улучшение жилищных условий
гражданам, проживающим в сельской
местности» государственной
программы Ненецкого автономного
округа «Обеспечение доступным
и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком
автономном округе»

Изготавливается на бланке
учреждения

Уведомление

Настоящим уведомляем Вас о том, что Вы имеете право на получение свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуального жилого дома (далее – свидетельство) в рамках подпрограммы «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2013 № 415-п, в текущем году.

В целях получения свидетельства Вам необходимо в течение 15 календарных дней с даты получения настоящего уведомления представить в государственное казенное учреждение Ненецкого автономного округа «Отделение социальной защиты населения» (далее – Учреждение) заявление о выдаче свидетельства

по установленной форме, а также следующие документы:

копии документов, удостоверяющих личность участника подпрограммы и членов его семьи;

копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома (выданного до 04.08.2018) либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (выданного после 04.08.2018);

обязательство о сдаче (передаче) жилого помещения по установленной форме (в 2 экземплярах) – в случае, если Вы и (или) члены Вашей семьи занимаете жилое помещение по договору социального найма или по договору найма специализированного жилого помещения, а также если Вам и (или) членам Вашей семьи принадлежит жилое помещение на праве собственности. Указанный документ не предоставляется в случае, если занимаемый Вами и (или) членами Вашей семьи на праве собственности индивидуальный жилой дом признан в установленном порядке непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа и будет снесен, и если строительство нового индивидуального жилого дома будет осуществляться на земельном участке, на котором располагался такой индивидуальный жилой дом;

копию документа об отнесении жилого дома к жилым помещениям, признанным в установленном порядке непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, и подтверждение главы администрации муниципального образования о том, что строительство нового жилого дома будет осуществляться на земельном участке, на котором располагается жилой дом, признанный непригодным для проживания, – в случае, если строительство нового жилого дома будет осуществляться на земельном участке, на котором располагается жилой дом, признанный непригодным для проживания и принадлежащий Вам и (или) членам Вашей семьи на праве собственности;

копии документов, подтверждающих наличие у Вас собственных или заемных средств в размере не менее 30% от расчетной стоимости жилья (в сумме _____ рублей).

Копии документов должны быть удостоверены нотариусом или должностным лицом, имеющим право удостоверять подлинность документов, либо представлены с предъявлением подлинников.

Вы вправе не представлять:

копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома (выданного до 04.08.2018) либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (выданного после 04.08.2018);

копию документа об отнесении жилого дома к жилым помещениям, признанным в установленном порядке непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, и подтверждение главы администрации муниципального образования о том, что строительство нового жилого дома будет осуществляться на земельном участке, на котором располагается жилой дом, признанный непригодным для проживания, – в случае, если строительство нового

жилого дома будет осуществляться на земельном участке, на котором располагается жилой дом, признанный непригодным для проживания и принадлежащий Вам и (или) членам Вашей семьи на праве собственности.

В этом случае Учреждение самостоятельно запрашивает такие документы (их копии, сведения, содержащиеся в них) в Администрации муниципального образования.

По Вашему выбору заявление и документы, указанные в настоящем уведомлении, представляются в Учреждение на бумажном носителе посредством личного обращения или через законного представителя, либо путем направления по почте, либо в форме электронного документа с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, в случае заключения соглашения о сотрудничестве между казенным учреждением Ненецкого автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Учреждением.

При подаче заявлений в форме электронного документа с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг к нему необходимо прикрепить скан-образы документов, предусмотренных данным уведомлением. При этом заявление и прилагаемые документы заверяются Вашей электронной подписью в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если с заявлением и документами, указанными в настоящем пункте, обращается Ваш законный представитель, помимо документов, указанных в настоящем уведомлении, он представляет документы, удостоверяющие его личность и полномочия.

Приложение: 1. Заявление на ___ л. в ___ экз.;
2. Обязательство о сдаче (передаче) жилого помещения на ___ л. в ___ экз.

(уполномоченное лицо Учреждения) (подпись) (Ф И О.) ».

6. В отметках о приложении Приложений 3 – 10 слова «в сельской местности» заменить словами «в сельской местности» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе».

7. В Приложениях 4, 7 слова «разрешения на ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома» заменить словами «уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности».