



ЗАКОН НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

О внесении изменений в отдельные законы Ненецкого автономного округа

Принят Собранием депутатов
Ненецкого автономного округа

14 февраля 2019 года

Статья 1

Внести в закон Ненецкого автономного округа от 5 июля 2005 года № 595-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма» (в редакции закона округа от 24 декабря 2018 года № 39-оз) следующие изменения:

1) в статье 1 после слов «органами местного самоуправления» дополнить словами «городского округа, городских и сельских поселений муниципальных образований Ненецкого автономного округа (далее – органы местного самоуправления)»;

2) статью 2 дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. К членами семьи заявителя относятся проживающие совместно с ним его супруг (супруга), а также дети и родители данного заявителя.

К членам семьи заявителя также относятся другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи заявителя в порядке, предусмотренном жилищным законодательством.»;

3) в части 2 статьи 3 слова «органом местного самоуправления» заменить словами «органом местного самоуправления».

Статья 2

Внести в закон Ненецкого автономного округа от 2 ноября 2005 года № 626-оз «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (в редакции закона округа от 26 мая 2014 года № 33-оз) следующие изменения:

1) в преамбуле закона слова «на каждого члена семьи, или дохода одиноко проживающего гражданина» заменить словами «на гражданина и каждого члена его семьи, или дохода одиноко проживающего гражданина», слова «членов семьи» заменить словами «гражданина и членов его семьи»;

2) в статье 1:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«заявитель – гражданин, обратившийся лично либо через своего представителя в органы местного самоуправления муниципального образования Ненецкого автономного округа, уполномоченные на ведение учёта граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее – органы местного самоуправления), в соответствии со статьёй 1 закона Ненецкого автономного округа от 5 июля 2005 года № 595-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма» (далее – закон Ненецкого автономного округа от 5 июля 2005 года № 595-оз), по месту своего жительства либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) с заявлением о признании его малоимущим (далее также – заявление);»;

б) после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«члены семьи заявителя – лица, указанные в части 1.1 статьи 2 закона Ненецкого автономного округа от 5 июля 2005 года № 595-оз;»;

в) в абзаце третьем слова «на момент подачи заявления и перед получением жилья» исключить;

г) в абзаце четвёртом слова «каждого члена семьи заявителя» заменить словами «заявителя и членов его семьи или одиноко проживающего заявителя»;

д) в абзаце пятом слова «принадлежащее семье заявителя имущество» заменить словами «имущество, принадлежащее заявителю и членам его семьи или одиноко проживающему заявителю»;

е) в абзаце седьмом после слова «семье» дополнить словом «заявителя»;

ж) в абзаце восьмом слова «и имеющих у семьи заявителя денежных средств, наличие которого позволяет семье» заменить словами «, размер которого позволяет семье заявителя»;

з) в абзаце десятом после слова «семье» дополнить словом «заявителя»;

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2

Расчёт среднемесячного дохода заявителя, определение стоимости его имущества производятся органами местного самоуправления на основании сведений о заявителе и членах его семьи, о доходах заявителя и членов его семьи, об имуществе заявителя и членов его семьи, указанных в письменном заявлении и прилагаемых к нему документах, предусмотренных к представлению заявителем и получению органами местного самоуправления по межведомственным запросам согласно перечню документов, указанному в Приложении 1 к настоящему закону.»;

4) в статье 3 слова «один календарный год, предшествующий месяцу подачи заявления» заменить словами «период, равный календарному году, непосредственно предшествующему году, в котором было подано заявление (далее – расчётный период)»;

5) в статье 4 слова «Приложении № 2» заменить словами «Приложении 2»;

6) в статье 9 слова «установленных заключённым в установленном законодательством Российской Федерации порядке соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства» заменить словами «указанных в соглашении, предъявляемом заявителем согласно подпункту 11 пункта 1 Приложения 1 к настоящему закону»;

7) в статье 10 слова «в налоговых декларациях за расчётный период, заверенных налоговыми органами, либо в книге учёта доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя» заменить словами «в документах, предъявляемых заявителем и (или) получаемых органами местного самоуправления по межведомственным запросам согласно подпункту 7 пункта 1, подпункту 3 пункта 2 Приложения 1 к настоящему закону»;

8) статью 13 признать утратившей силу;

9) в статье 14 слово «граждан-заявителей» заменить словом «заявителей», слова «для трудоспособного населения по Ненецкому автономному округу» заменить словами «, установленной в Ненецком автономном округе»;

10) статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15

Размер среднемесячного дохода заявителя в расчётном периоде рассчитывается путём деления полученного в течение расчётного периода совокупного дохода заявителя и членов его семьи на 12 месяцев и деления полученного значения на количество членов семьи заявителя.»;

11) в абзаце втором статьи 16 слова «иные строения, помещения и сооружения» заменить словами «машино-места, иные здания, строения, сооружения, помещения и объекты незавершённого строительства»;

12) в статье 17 слова «поселений в определяемом ими порядке» заменить словами «в установленном им порядке»;

13) в статье 18 слова «в целях настоящего закона» исключить, слова «абзаца 3, то» заменить словами «имущества, предусмотренного абзацем третьим указанной статьи.»;

14) в статье 21 слова «по Ненецкому автономному округу» заменить словами «, установленной в Ненецком автономном округе»;

15) в статье 23:

а) слова «Приложением № 3» заменить словами «Приложением 3»;

б) абзац второй признать утратившим силу;

16) статью 24 дополнить абзацами следующего содержания:

«Орган местного самоуправления отказывает заявителю в признании его малоимущим в случае, если размер среднемесячного дохода заявителя превышает предельное значение его дохода.

Решение об отказе в признании заявителя малоимущим может быть обжаловано заявителем в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

17) дополнить статьями 24.1, 24.2 следующего содержания:

«Статья 24.1

Решение о признании (отказе в признании) заявителя малоимущим принимается органом местного самоуправления по результатам рассмотрения заявления и иных документов, предусмотренных в Приложении 1 к настоящему закону, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, в данный орган. В случае представления заявления и иных документов через многофункциональный центр срок

принятия решения о признании (отказе в признании) заявителя малоимущим исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в орган местного самоуправления.

Уведомление о признании заявителя малоимущим (отказе в признании малоимущим с указанием причин отказа) выдаётся или направляется заявителю органом местного самоуправления в течение трёх рабочих дней с даты принятия соответствующего решения. В случае представления заявления и иных документов через многофункциональный центр документ, подтверждающий принятие решения, направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

Статья 24.2

Орган местного самоуправления осуществляет пересмотр среднемесячного дохода заявителя, признанного малоимущим, в сроки, обеспечивающие прохождение его перерегистрации в соответствии со статьёй 11 закона Ненецкого автономного округа от 5 июля 2005 года № 595-оз.

Для пересмотра среднемесячного дохода заявитель, признанный малоимущим, обязан представить в уполномоченный орган местного самоуправления документы, предусмотренные для представления заявителем согласно перечню документов, предусмотренному Приложением 1 к настоящему закону.»;

18) Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к закону Ненецкого автономного округа
от 2 ноября 2005 года № 626-оз
«О порядке определения размера дохода и
стоимости имущества граждан в целях
признания их малоимущими и
предоставления им по договорам
социального найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда»

Перечень

документов, представляемых заявителем и получаемых органами местного самоуправления по межведомственным запросам

1. Заявитель представляет следующие документы:

1) заявление о признании гражданина малоимущим – письменное обращение гражданина (лично либо через представителя) в целях признания его малоимущим, содержащее фамилию, имя, отчество заявителя и членов его семьи, адрес места жительства заявителя и контактную информацию, подписанное гражданином и всеми указанными в обращении дееспособными членами его семьи (их представителями);

2) документы, удостоверяющие личность заявителя и проживающих с ним членов семьи;

3) документы, подтверждающие состав семьи заявителя (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, решения судов);

4) документы, содержащие сведения о членах семьи заявителя, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства;

5) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя и (или) членов его семьи (в случае, когда от имени заявителя и (или) членов его семьи действует представитель);

6) справки с места работы (службы), учёбы о доходах заявителя и членов его семьи;

7) книга учёта доходов и расходов и хозяйственных операций, книга учёта доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, книга учёта доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, книга учёта доходов индивидуальных предпринимателей за расчётный период в зависимости от применяемой индивидуальным предпринимателем системы налогообложения, а также выписка из этих книг с указанием общей суммы доходов индивидуального предпринимателя за расчётный период.

Лицо, принимающее документы, сопоставляет сведения из представленной книги с выпиской из этой книги и возвращает книгу заявителю;

8) справки из банков, предусматривающие сведения о процентах по банковским вкладам заявителя и членов его семьи;

9) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, которые принадлежат на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи либо одиноко проживающему заявителю и право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

10) документы на транспортные средства и его составные части, в том числе регистрационные документы, подтверждающие права заявителя и (или) членов его семьи на владение транспортными средствами;

11) соглашение (договор) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства;

12) документы, подтверждающие наличие согласия заявителя и лиц, указанных в качестве членов семьи заявителя или их законных представителей, на обработку персональных данных указанных лиц, а также полномочия заявителя действовать от имени указанных лиц или их законных представителей при передаче персональных данных указанных лиц в орган местного самоуправления;

13) документы, подтверждающие суммы уплаченных и полученных заявителем и (или) членами его семьи либо одиноко проживающим заявителем алиментов.

2. Заявитель вправе представить по собственной инициативе следующие документы:

1) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, которые принадлежат на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи либо одиноко проживающему заявителю и право собственности на которые зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2) документы органов (организаций) социальной защиты населения, органов Пенсионного фонда Российской Федерации, органов (организаций) службы занятости населения, копии документов других государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, осуществляющих социальные выплаты из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и других источников, о доходах заявителя и членов его семьи либо доходах одиноко проживающего заявителя за расчётный период;

3) копии налоговых деклараций о доходах заявителя и каждого члена его семьи либо одиноко проживающего заявителя за расчётный период, заверенные налоговыми органами;

4) копии документов органа регистрации прав о стоимости принадлежащих заявителю, членам его семьи либо одиноко проживающему заявителю недвижимого имущества (кроме земельных участков);

5) копии документов государственного кадастра недвижимости о стоимости земельных участков, принадлежащих заявителю, членам его семьи либо одиноко проживающему заявителю;

б) выписки из индивидуального лицевого счёта застрахованного лица, сформированные на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учёта в системе обязательного пенсионного страхования за расчётный период (в отношении заявителя и членов его семьи либо одиноко проживающего заявителя).

3. Если заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в пункте 2 настоящего Приложения, орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает их (их копии или содержащиеся в них сведения) путём направления межведомственных информационных запросов в соответствующие государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), и приобщает к заявлению имеющиеся в его распоряжении документы.

Заявитель (его представитель) вправе одновременно с предъявлением оригиналов документов представить их копии.

В случае отсутствия у заявителя (его представителя) копий документов, их изготовление обеспечивается лицом, принимающим документы.

Копия документа после проверки её соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, и приобщается к заявлению.

Органом местного самоуправления выдаётся расписка в получении от заявителя документов с указанием их перечня и даты их получения, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам. В случае представления документов через многофункциональный центр расписка выдаётся указанным многофункциональным центром.

_____»;

19) в Приложении № 2:

а) слова «Приложение № 2» заменить словами «Приложение 2»;

б) в пункте 1 слова «от 11 апреля 2003 года № 213» заменить словами «от 24 декабря 2007 года № 922»;

в) в пункте 5:

абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;»;

в абзаце пятом слова «профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации» заменить словами «прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования»;

в абзаце шестом слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«пособие на ребёнка, выплачиваемое ежемесячно;»;

в абзаце десятом слова «Министерства юстиции Российской Федерации» исключить;

г) в пункте 7 слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

д) в пункте 8:

подпункты «а», «б» изложить в следующей редакции:

«а) денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной

государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение, установленные законодательством Российской Федерации;

б) единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации, других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью;»;

в подпункте «ж» слова «членами семьи заявителя» заменить словами «заявителем и членами его семьи или одиноко проживающим заявителем»;

абзац шестой подпункта «и» изложить в следующей редакции:

«- предоставленной государственной социальной помощи, оказываемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной социальной помощи в виде денежных выплат и натуральной помощи.»;

е) в пункте 9:

в абзаце первом слова «принадлежащего семье заявителя имущества» заменить словами «имущества, принадлежащего заявителю и членами его семьи или одиноко проживающему заявителю»;

абзац второй дополнить словами «(с учётом статьи 18 настоящего закона)»;

20) в Приложении № 3:

а) слова «Приложение № 3» заменить словами «Приложение 3»;

б) в абзаце шестом слова «(в месяцах)» исключить;


в) абзац седьмой после слов «в семье» дополнить словом «заявителя»;

21) Приложение № 4 признать утратившим силу.

Статья 3

Настоящий закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Ненецкого автономного округа



А. Н. Луговинов

Губернатор
Ненецкого автономного округа



А. В. Цыбуль

г. Нарьян-Мар
«18» февраля 2019 года
№ 42-оз