



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 сентября 2018 г. № 215-п

г. Нарьян-Мар

**Об утверждении Порядка определения
начальной цены предмета аукциона
на право заключения договора об освоении
территории в целях строительства и эксплуатации
наемного дома коммерческого использования
и аукциона на право заключения договора
об освоении территории в целях строительства
и эксплуатации наемного дома
социального использования**


В соответствии с частью 5, пунктом 1 части 6 и частью 7 статьи 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 3 закона Ненецкого автономного округа от 12.07.2018 № 409-оз «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Ненецкого автономного округа жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности губернатора
Ненецкого автономного округа



 А.В. Цыбульский

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 10.09.2018 № 215-п
«Об утверждении Порядка
определения начальной цены
предмета аукциона на право
заключения договора об освоении
территории в целях строительства
и эксплуатации наемного дома
коммерческого использования
и аукциона на право заключения
договора об освоении территории
в целях строительства
и эксплуатации наемного дома
социального использования»

**Порядок
определения начальной цены предмета аукциона
на право заключения договора об освоении
территории в целях строительства и эксплуатации
наемного дома коммерческого использования и аукциона
на право заключения договора об освоении территории
в целях строительства и эксплуатации
наемного дома социального использования**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона (далее соответственно – начальная цена предмета аукциона, аукцион).

2. Начальная цена предмета аукциона определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности не ранее чем за три месяца до даты опубликования извещения о проведении аукциона.

3. В целях определения начальной цены предмета аукциона организатор аукциона заключает государственный (муниципальный) контракт на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.