



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2016 г. № 376-п

г. Нарьян-Мар

Об органе, уполномоченном на координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов, в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Ненецкого автономного округа, муниципального жилищного фонда, а так же частного жилищного фонда

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»:

1. Определить Департамент здравоохранения, труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) органом, уполномоченным на координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов, в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Ненецкого автономного округа, муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда.

2. Департаменту до 1 декабря 2016 г.:

1) создать региональную межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав государственного жилищного фонда Ненецкого автономного округа, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - региональная комиссия) и утвердить состав, порядок создания и работы региональной комиссии;

2) утвердить порядок создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного

фонда, а так же частного жилищного фонда, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - муниципальная комиссия).

3. Определить Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа уполномоченным органом исполнительной власти Ненецкого автономного округа по организации приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, входящих в состав государственного жилищного фонда Ненецкого автономного округа, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав государственного жилищного фонда Ненецкого автономного округа, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно Приложению к настоящему постановлению.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления в Ненецком автономном округе в срок не позднее десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления:

1) создать муниципальные комиссии и утвердить их составы;

2) утвердить планы мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – план мероприятий);

3) информацию о муниципальных комиссиях и утвержденных планах мероприятий направить в адрес Департамента.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель губернатора
Ненецкого автономного округа
руководитель Аппарата Администрации
Ненецкого автономного округа



М.В. Васильев

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 30.11.2016 № 376-п «Об органе,
уполномоченном на координацию
мероприятий по приспособлению
жилых помещений инвалидов с
учетом потребностей инвалидов,
в отношении жилых помещений,
входящих в состав
государственного жилищного
фонда Ненецкого автономного
округа, муниципального
жилищного фонда, а так же
частного жилищного фонда»

**План
мероприятий по приспособлению жилых
помещений инвалидов и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых проживают
инвалиды, входящих в состав государственного
жилищного фонда Ненецкого автономного округа,
с учетом потребностей инвалидов и обеспечения
условий их доступности для инвалидов**

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Предоставление в Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (далее – Управление) информации о жилых помещениях, входящих в состав жилищного фонда Ненецкого автономного округа, в которых проживают инвалиды.	январь 2017 г.	Департамент
2.	Подготовка перечня жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Ненецкого автономного округа, в которых проживают инвалиды с указанием наймодателя.	январь 2017 г.	Управление
3.	Рассмотрение перечня жилых помещений, входящих в состав государственного	январь 2017 г.	Региональная комиссия

1	2	3	4
	жилищного фонда Ненецкого автономного округа, и формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Ненецкого автономного округа.		
4.	Подготовка и направление в региональную межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы).	январь 2017 г.	Управление, Департамент, Департамент региональной политики Ненецкого автономного округа, КУ НАО «Служба материально-технического обеспечения»
5.	Разработка и утверждение схемы (последовательности) обследования региональной комиссией жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах в Ненецком автономном округе.	январь 2017 г.	Региональная комиссия
6.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	февраль-март 2017 г.	Региональная комиссия
7.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором	в течение 3 месяцев со дня утверждения	Региональная комиссия

1	2	3	4
	проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования).	формы акта обследования Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	
8.	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	в течение 3 месяцев с даты составления акта обследования	Региональная комиссия
9.	Проведение проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	в течение 3 месяцев с даты утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации правил проведения проверки	Региональная комиссия
10.	Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	в течение 3 месяцев с даты утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации формы решения	Региональная комиссия
11.	Вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности (далее –	в течение 3 месяцев с даты утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Региональная комиссия

1	2	3	4
	заключение) и направление указанного заключения в Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа.	Российской Федерации формы заключения	
12.	Направление заключения, для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий, в Департамент.	в течение 10 дней со дня вынесения заключения	Региональная комиссия
13.	Направление информации о включении мероприятий в план мероприятий в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.	в течение 10 дней со дня вынесения заключения	Департамент

Примечание: мероприятия, указанные в пунктах 8 - 13 настоящего Плана осуществляются в случае, если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта.