



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 ноября 2016 г. № 368-п
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении Положения о предоставлении
компенсационных социальных выплат взамен
бесплатного предоставления земельных участков
многодетным семьям в Ненецком автономном округе
и внесении изменений в постановление
Администрации Ненецкого автономного округа
от 14.12.2011 № 290-п**

В соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 6.1 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о предоставлении компенсационных социальных выплат взамен бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить следующие размеры компенсационных социальных выплат, предоставляемых многодетным семьям взамен бесплатного предоставления земельных участков в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства в соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2011 № 290-п:

для многодетных семей, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2011 № 290-п в муниципальном образовании «Городской округ «Город Нарьян-Мар» – 1 000 000 рублей;

для многодетных семей, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2011 № 290-п в муниципальном образовании «Городское поселение «Рабочий поселок «Искателей» – 600 000 рублей;

для многодетных семей, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2011 № 290-п в муниципальных образованиях сельских поселений Ненецкого автономного округа – 450 000 рублей.

3. Утвердить изменения в постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 14.12.2011 № 290-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 10.06.2014 № 201-п) согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что предоставление компенсационных социальных выплат, предоставляемых многодетным семьям взамен бесплатного предоставления земельных участков в Ненецком автономном округе, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в окружном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



И.В. Кошин

Приложение 1
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 16.11.2016 № 368-п
«Об утверждении Положения
о предоставлении компенсационных
социальных выплат взамен
бесплатного предоставления
земельных участков многодетным
семьям в Ненецком автономном
округе и внесении изменений
в постановление Администрации
Ненецкого автономного округа
от 14.12.2011 № 290-п»

**Положение
о предоставлении компенсационных социальных выплат
взамен бесплатного предоставления
земельных участков многодетным семьям
в Ненецком автономном округе**

**Раздел I
Общие положения**

1. Настоящее Положение в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 6.1 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» определяет порядок и условия предоставления многодетным семьям в Ненецком автономном округе компенсационных социальных выплат взамен бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2. Многодетной семье, состоящей в соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.12.2011 № 290-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» (далее – постановление Администрации НАО от 14.11.2011 № 290-п) на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, с ее согласия взамен земельного участка может быть предоставлена компенсационная социальная выплата (далее – компенсационная социальная выплата).

Раздел II
**Порядок постановки многодетной семьи
на учет для предоставления компенсационной
социальной выплаты**

3. Компенсационная социальная выплата предоставляется многодетной семье, состоящей на учете для предоставления компенсационной социальной выплаты, с учетом очередности постановки ее на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства в соответствии с постановлением Администрации НАО от 14.11.2011 № 290-п.

В первоочередном порядке компенсационные социальные выплаты предоставляются состоящим на учете для предоставления компенсационных социальных выплат многодетным семьям, имеющим в своем составе инвалидов, в том числе имеющим на воспитании (содержании) ребенка-инвалида.

Запрещается предоставление компенсационных социальных выплат многодетным семьям, принятым на учет для предоставления компенсационных социальных выплат в соответствующем календарном году, до момента полного обеспечения такими выплатами всех многодетных семей, принятых на данный учет в предыдущем календарном году.

4. Постановка многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа (далее – орган МСУ).

5. Основанием для принятия многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты является согласие многодетной семьи о предоставлении компенсационной социальной выплаты, представленное по форме согласно Приложению 1 к настоящему Положению (далее – согласие).

6. Согласие, указанное в пункте 5 настоящего Положения, подписывается одним из членов многодетной семьи: супругом (супругой), одинокой матерью (одиноким отцом), усыновителем, приемным родителем, с которым проживают дети (далее – заявитель).

Согласие может быть подписано представителем заявителя при наличии у него доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – полномочный представитель).

7. Орган МСУ при наличии согласия многодетной семьи на получение компенсационной социальной выплаты в течение 3 рабочих дней со дня получения такого согласия принимает одно из следующих решений:

1) о принятии многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты;

2) об отказе в принятии многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты.

8. Основаниями отказа в постановке многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты являются:

1) несоответствие многодетной семьи требованиям, установленным статьей 2 и частью 1 статьи 3 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе»;

2) представление заявителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах.

Отказ в постановке многодетной семьи на учет может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Орган МСУ уведомляет заявителя или его полномочного представителя о принятом решении не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия путем его выдачи под расписку заявителю или его полномочному представителю либо направляет в их адрес копию указанного решения заказным отправлением с уведомлением о вручении.

10. Сведения о многодетной семье, принятой на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты, вносятся органом МСУ в журнал учета многодетных семей для предоставления компенсационных социальных выплат (далее – журнал учета многодетных семей).

11. Журнал учета многодетных семей ведется органом МСУ в электронной форме и на бумажном носителе.

12. Журнал учета многодетных семей должен содержать следующую информацию:

1) состав многодетной семьи (фамилии, имена, отчества, даты рождения всех членов многодетной семьи);

2) дата и номер решения органа МСУ о принятии многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты;

3) сведения о принятых в отношении многодетной семьи решениях (дата, номер, содержание (о предоставлении компенсационной социальной выплаты));

4) сведения о снятии многодетной семьи с учета для предоставления компенсационной социальной выплаты (дата и основание).

13. Сведения о многодетной семье, состоящей на учете для предоставления компенсационной социальной выплаты и имеющей в соответствии с пунктом 3 настоящего Положения первоочередное право на предоставление компенсационной социальной выплаты, переносятся органом МСУ из журнала учета многодетных семей в отдельный список, оформляемый согласно Приложению 2 к настоящему Положению (далее – Список).

Многодетная семья, состоящая на учете для предоставления компенсационной социальной выплаты, у которой возникло первоочередное право на предоставление компенсационной социальной выплаты, включается в Список.

14. Снятие многодетной семьи с учета для предоставления компенсационной социальной выплаты осуществляется органом МСУ по следующим основаниям:

1) подача заявителем заявления о снятии многодетной семьи с учета для предоставления компенсационной социальной выплаты;

2) реализация многодетной семьей своего права на получение компенсационной социальной выплаты взамен бесплатного приобретения в собственность земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства в соответствии с законом Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе»;

3) выявление фактов неправомерных действий должностных лиц органов МСУ при решении вопроса о постановке многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в Ненецком автономном округе

для индивидуального жилищного строительства в соответствии с постановлением Администрации НАО от 14.11.2011 № 290-п;

4) выявление фактов неправомерных действий должностных лиц органов МСУ при решении вопроса о постановке многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты;

5) выявление в представленных документах сведений, свидетельствующих об отсутствии у многодетной семьи права на получение компенсационной социальной выплаты взамен бесплатного приобретения в собственность земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства;

6) принятие органом МСУ решения об отказе в бесплатном предоставлении в собственность многодетной семье земельного участка по основаниям, указанным в части 3 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе»;

7) принятие органом МСУ решения об отказе в предоставлении многодетной семье компенсационной социальной выплаты по основаниям, указанным в части 3 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе»;

8) реализация многодетной семьей своего права на бесплатное приобретение на основании закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

15. Решение о снятии многодетной семьи с учета для предоставления компенсационной социальной выплаты принимается органом МСУ не позднее 3 рабочих дней со дня возникновения оснований, указанных в пункте 14 настоящего Положения.

16. Заявитель или его полномочный представитель уведомляется о снятии многодетной семьи с учета для предоставления компенсационной социальной выплаты не позднее 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем выдачи его под расписку заявителю или его полномочному представителю либо направления в их адрес копии указанного решения заказным отправлением с уведомлением о вручении.

17. О снятии многодетной семьи с учета делается соответствующая отметка в журнале учета многодетных семей.

18. В 2016 году в целях реализации прав многодетных семей, принятых на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства до вступления в силу настоящего Положения, соответствующие органы МСУ выдают под расписку заявителю или его полномочному представителю либо направляют в их адрес заказным отправлением с уведомлением о вручении уведомление о возможности получения компенсационной социальной выплаты.

Заявитель или его полномочный представитель в срок не позднее 15 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в настоящем пункте, вправе представить в орган МСУ согласие о предоставлении компенсационной социальной выплаты по форме согласно приложению 1 к

настоящему Положению с указанием реквизитов банковского счета, на который следует перечислить компенсационную социальную выплату.

Орган МСУ в срок до 10 декабря 2016 года осуществляет постановку многодетных семей на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты в порядке, установленном настоящим Положением.

Непредставление заявителем или его полномочным представителем в орган МСУ согласия, указанного в настоящем пункте, не лишает его в дальнейшем права на получение компенсационной социальной выплаты в порядке, установленном настоящим Положением.

Раздел III

Порядок предоставления компенсационной социальной выплаты

19. Предоставление компенсационной социальной выплаты осуществляется государственным казенным учреждением Ненецкого автономного округа «Отделение социальной защиты населения» (далее – Учреждение).

20. Орган МСУ в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 7 настоящего Положения, направляет в Учреждение:

- 1) копию согласия многодетной семьи;
- 2) копию решения органа МСУ о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка;
- 3) копию решения органа МСУ о принятии многодетной семьи на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты;
- 4) сведения о наличии у многодетной семьи первоочередного права на бесплатное предоставление ей земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства с указанием оснований его возникновения (при наличии).

21. Очередность предоставления компенсационной социальной выплаты определяется исходя из очередности постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с датой принятия решения соответствующего органа МСУ о постановке многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства с учетом первоочередного права, указанного в пункте 3 настоящего Положения).

В случае совпадения даты решений органов МСУ о постановке многодетных семей на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков в Ненецком автономном округе для индивидуального жилищного строительства постановка на учет для предоставления компенсационной социальной выплаты осуществляется в зависимости от даты поступления из органов МСУ в Учреждение документов, указанных в пункте 20 настоящего Положения.

22. При наличии бюджетных ассигнований, предоставленных в целях осуществления компенсационных социальных выплат, Учреждение с учетом очередности, указанной в пункте 3 настоящего Положения, проводит проверку сведений о соответствии многодетной семьи, состоящей на учете для предоставления компенсационной социальной выплаты, требованиям,

установленным законом Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» (далее – проверка).

23. В целях проведения проверки Учреждение не позднее 5 рабочих дней со дня получения уведомления о доведении лимитов бюджетных ассигнований, предоставленных в целях осуществления компенсационных социальных выплат, в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает:

1) сведения о факте проживания членов многодетной семьи (супруга (супруги), одинокой матери (одинокое отца), усыновителя, приемного родителя) на территории Ненецкого автономного округа;

2) сведения о нахождении членов многодетной семьи (супруга (супруги), одинокой матери (одинокое отца), усыновителя, приемного родителя) на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии со статьями 51, 52 Жилищного кодекса Российской Федерации либо о наличии оснований для постановки на данный учет;

3) сведения о периоде нахождения ребенка на воспитании в приемной семье.

Многодетные семьи обязаны в 10-дневный срок сообщить в Учреждение о наступлении обстоятельств, влияющих на предоставление компенсационной социальной выплаты.

24. Проверка считается оконченной со дня получения Учреждением всех сведений, запрошенных в соответствии с пунктом 23 настоящего Положения.

25. Не позднее 3 рабочих дней со дня окончания проверки Учреждение принимает одно из следующих решений:

1) о предоставлении многодетной семье компенсационной социальной выплаты;

2) об отказе в предоставлении многодетной семье компенсационной социальной выплаты.

26. Решение, указанное в подпункте 2 пункта 25 настоящего Положения, принимается Учреждением по основаниям, установленным частью 3 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе».

27. Заявитель или его полномочный представитель уведомляется Учреждением о принятии одного из решений, указанных в пункте 25 настоящего Положения, не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия путем выдачи его под расписку заявителю или его полномочному представителю либо направления копии указанного решения в их адрес заказным отправлением с уведомлением о вручении.

28. Учреждение в течение 30 календарных дней со дня принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 25 настоящего Положения, перечисляет заявителю компенсационную социальную выплату на банковский счет, указанный в согласии на получение компенсационной социальной выплаты.

29. В течение 3 рабочих дней перечисления заявителю компенсационной социальной выплаты Учреждение уведомляет орган МСУ о предоставлении заявителю и членам его семьи компенсационной социальной выплаты.

**Приложение 1
к Положению о предоставлении
компенсационных социальных
выплат взамен бесплатного
предоставления земельных участков
многодетным семьям в Ненецком
автономном округе, утвержденному
постановлением Администрации
Ненецкого автономного округа
от 16.11.2016 № 368-п**

_____ (наименование органа местного самоуправления, в который подается заявление)

от _____

_____ (фамилия, имя, отчество лица, подающего заявление)

Паспорт: _____

_____ (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)

Способ уведомления о принятых решениях: _____

_____ (по телефону, посредством направления электронного сообщения, почтовым отправлением с уведомлением о вручении)

Почтовый адрес: _____

Контактный телефон: _____

Адрес электронной почты: _____ @ _____

**Согласие на получение
компенсационной социальной выплаты**

Настоящим подтверждаю согласие нашей семьи в составе:
- супруг (супруга) (одинокая мать (одинокый отец), усыновитель, приемный
родитель):

1. _____
(фамилия, имя, отчество)

2. _____
(фамилия, имя, отчество)

- дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы, приемные дети):

1. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

2. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

3. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

4. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

на предоставление компенсационной социальной выплаты взамен бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 6.1 закона Ненецкого автономного округа от 15.11.2011 № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе».

Реквизиты банковского счета физического лица, на который следует перечислить компенсационную социальную выплату:

Фамилия, имя, отчество (полностью): _____

ИНН физического лица: _____

Номер счета физического лица в банковской организации: _____

БИК, корреспондентский счет, ИНН и наименование банковской организации:

_____ 20__ г. _____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

**Приложение 2
к Положению о предоставлении
компенсационных социальных
выплат взамен бесплатного
предоставления земельных участков
многодетным семьям в Ненецком
автономном округе, утвержденному
постановлением Администрации
Ненецкого автономного округа
от 16.11.2016 № 368-п**

**Список
многодетных семей, состоящих на учете
и имеющих первоочередное право на предоставление
компенсационной социальной выплаты**

№ п/п	Состав многодетной семьи (фамилии, имена, отчества, даты рождения всех членов многодетной семьи)	Основание для включения в Список (наличие в составе многодетной семьи инвалидов, в том числе находящегося на воспитании (содержании) ребенка-инвалида)	Примечание

Приложение 2
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 16.11.2016 № 368-п
«Об утверждении Положения
о предоставлении компенсационных
социальных выплат взамен
бесплатного предоставления
земельных участков многодетным
семьям в Ненецком автономном
округе и внесении изменений
в постановление Администрации
Ненецкого автономного округа
от 14.12.2011 № 290-п»

**Изменения
в постановление Администрации
Ненецкого автономного округа
от 14.12.2011 № 290-п**

1. В преамбуле постановления Администрации Ненецкого автономного округа от 14.12.2011 № 290-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» слова «частью 2 статьи 28» заменить словами «подпунктом 6 статьи 39.5», слова «пунктом 7 статьи 5» заменить словами «частью 1 статьи 5».

2. В Положении о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе:

1) в абзаце первом пункта 1 слова «частью 2 статьи 28» заменить словами «подпунктом 6 статьи 39.5», слова «пунктом 7 статьи 5» заменить словами «частью 1 статьи 5»;

2) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«Наряду с заявлением многодетная семья вправе выразить согласие на предоставление компенсационной социальной выплаты взамен бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее – компенсационная социальная выплата) по форме, установленной Положением о предоставлении компенсационных социальных выплат взамен бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе.

Предоставление компенсационной социальной выплаты осуществляет государственное казенное учреждение Ненецкого автономного округа «Отделение социальной защиты населения» в порядке, установленном Администрацией Ненецкого автономного округа.»;

3) подпункт 10 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«10) копии документов, подтверждающих принятие одного или обоих

супругов, усыновителя, приемных родителей, одинокой матери (одинокого отца) в многодетной семье на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии со статьями 51, 52 Жилищного кодекса Российской Федерации либо подтверждающих основания для постановки их на данный учет;»;

4) подпункт 4 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«4) дата, номер и содержание решения, принятого по результатам рассмотрения заявления в соответствии с пунктом 10 настоящего Положения.»;

5) абзац второй пункта 19 изложить в следующей редакции:

«При этом в первоочередном порядке земельные участки предоставляются состоящим на учете многодетным семьям, имеющим в своем составе инвалидов, в том числе имеющим на воспитании (содержании) ребенка-инвалида.

6) дополнить пунктом 30 следующего содержания:

«30. Орган местного самоуправления в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 28 настоящего Положения, уведомляет о его принятии государственное казенное учреждение Ненецкого автономного округа «Отделение социальной защиты населения».».
