



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2015 г. № 227-п
г. Нарьян-Мар

**О порядке определения размера платы
за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате
их перераспределения с земельными участками,
находящимися в государственной собственности
Ненецкого автономного округа, и земельными
участками, государственная собственность
на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Ненецкого автономного округа, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Первый заместитель губернатора
Ненецкого автономного округа



С.А. Ружников

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 10.07.2015 № 227-п
«О порядке определения размера
платы за увеличение площади
земельных участков, находящихся в
частной собственности, в результате
их перераспределения с земельными
участками, находящимися в
государственной собственности
Ненецкого автономного округа,
и земельными участками,
государственная собственность на
которые не разграничена»

**Порядок
определения размера платы
за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате
их перераспределения с земельными участками,
находящимися в государственной собственности
Ненецкого автономного округа, и земельными
участками, государственная собственность
на которые не разграничена**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной собственности Ненецкого автономного округа, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Департаментом финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в государственной собственности Ненецкого автономного округа, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для

государственных нужд Ненецкого автономного округа определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в государственной собственности Ненецкого автономного округа, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, подлежащих передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.
